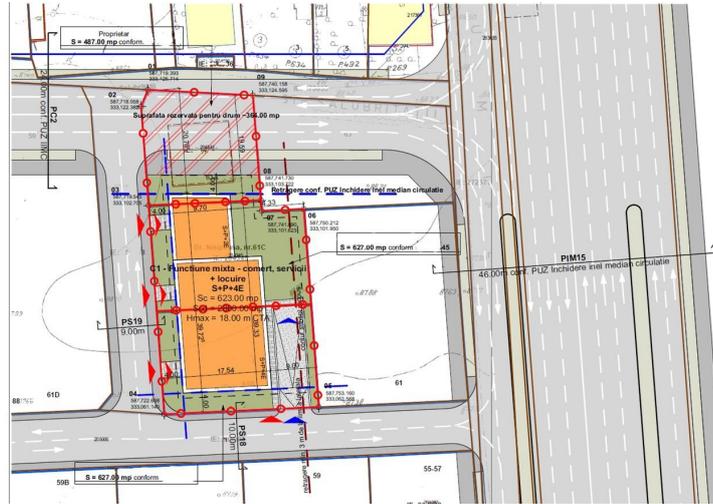


Aviatiei

Land for Sale

CARACTERISTICS

- ▶ **AREA:** Aviatiei
- ▶ **Land Surface:** 1741 sqm
- ▶ **POT:** 60
- ▶ **CUT:** 2.2
- ▶ **End-use:** Rezidential



BILANT TERITORIAL

SUPRAFATA TEREN:
 DINACTE : 1741.00 mp
 MASURATA IN TEREN : 1741.00 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA:
 EXISTENTA : 144.00 mp
 PROPUISA : 623.00 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA DESASURATA
 EXISTENTA : 144.00 mp
 PROPUISA : 2806.00 mp (fara subsool)

SUPRAFATA ULTA:
 EXISTENTA : -115.00 mp
 PROPUISA : -2256.00 mp (fara subsool)

POT:
 EXISTENT : 5.96 %
 PROPUISA : 35.78%

REGIMUL DE INLTIME:
 EXISTENT : P
 PROPUISA : S+P+AE

NR LUNTATILOR INDIVIDUALE:
 EXISTENT : 1
 PROPUISA : - 20

NR LOCURI DE PARCARARE AUTO DIN INCINTA:
 EXISTENT : 5
 PROPUISA : 25 (subsool)

BILANT TERITORIAL:
 SPATI VERZ EXISTENTE: 265.00 mp
 SPATI VERZ PROPUISA: 554.00 mp (31.82 %)
 PLATFORME PIETONALE EXISTENTE: 1085.00 mp
 PLATFORME PIETONALE PROPUISA: 70.00 mp
 PLATFORME CAROSABILE EXISTENTE: 257.00 mp
 PLATFORME CAROSABILE PROPUISA: 150.00 mp
 SUPRAFATA REZERVIATA PENTRU DRUM : 364.00 mp

CUT:
 EXISTENT : 0.05
 PROPUISA : 1.60

CATEGORIA DE IMPORTANTA: C - normal

CLASA DE IMPORTANTA: II

GRAD REZISTENTIALA FCC: II

10.00 = --- = SMN



650 EUR sqm

0.01 BITCOIN sqm

0.36 ETHEREUM sqm