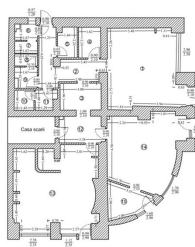


Ion Mihalache Blvd

Commercial Spaces

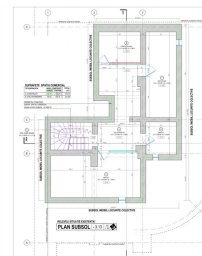
### CARACTERISTICS

- ▶ **AREA:** Ion Mihalache Blvd
- ▶ **Usable surface:** 215.26 sqm
- ▶ **Built surface:** 278.19 sqm
- ▶ **Land Surface:** 60.64 sqm
- ▶ **Floor:** S+P



RELEVU SPATIUL COMERCIAL  
Anexa tabelului

Nr	Descriere spațiu	Suprafață utilizabilă
1	Colțace	215,26
2	Sală	113,3
3	Bucătărie	5,9
4	Magazin	1,8
5	Magazin	1,8
6	Spațiu sanitar	1,8
7	Spațiu sanitar	1,8
8	Spațiu sanitar	1,8
9	Spațiu sanitar	1,8
10	Spațiu sanitar	1,8
11	Spațiu sanitar	1,8
12	Spațiu sanitar	1,8
13	Spațiu sanitar	1,8
14	Spațiu sanitar	1,8
15	Spațiu sanitar	1,8
16	Spațiu sanitar	1,8
17	Spațiu sanitar	1,8
18	Spațiu sanitar	1,8
19	Spațiu sanitar	1,8
20	Spațiu sanitar	1,8
21	Spațiu sanitar	1,8
22	Spațiu sanitar	1,8
23	Spațiu sanitar	1,8
24	Spațiu sanitar	1,8
25	Spațiu sanitar	1,8
26	Spațiu sanitar	1,8
27	Spațiu sanitar	1,8
28	Spațiu sanitar	1,8
29	Spațiu sanitar	1,8
30	Spațiu sanitar	1,8
31	Spațiu sanitar	1,8
32	Spațiu sanitar	1,8
33	Spațiu sanitar	1,8
34	Spațiu sanitar	1,8
35	Spațiu sanitar	1,8
36	Spațiu sanitar	1,8
37	Spațiu sanitar	1,8
38	Spațiu sanitar	1,8
39	Spațiu sanitar	1,8
40	Spațiu sanitar	1,8
41	Spațiu sanitar	1,8
42	Spațiu sanitar	1,8
43	Spațiu sanitar	1,8
44	Spațiu sanitar	1,8
45	Spațiu sanitar	1,8
46	Spațiu sanitar	1,8
47	Spațiu sanitar	1,8
48	Spațiu sanitar	1,8
49	Spațiu sanitar	1,8
50	Spațiu sanitar	1,8



### DESCRIPTION

The space is located on Ion Mihalache Boulevard, in a very good area, benefiting from both car and pedestrian traffic. The property is arranged on the ground floor (usable area: 143.5 sqm) and basement (usable area: 71.76 sqm).

Facilities:

- frontage on 2 streets
  - fully fitted/arranged
  - 2 access doors: main entrance and service/supply entrance
  - own heating system
  - 2 restrooms
- The space is sold unfurnished / vacant.

1,500,000 EUR

23.72 BITCOIN

744.52 ETHEREUM