

Dorobanti-Capitale

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Dorobanti-Capitale
- ▶ **Suprafata utila:** 1800 mp
- ▶ **Regim de inaltime:** S+D+P+4E



Desfasurare

Suprafete disponibile:

Subsol: locuri de parcare pentru 15 masini;

Subsol + Parter: 700 mp;

Etaj 1,2: 230 mp/ etaj

Etaj 3: 115 mp + 80 mp terasa (vedere panoramica de 360grade)

Etaj 4: 90 mp + 72 mp terasa

Suprafata totala imobil: 1.800 mp

Teren: 600 mp

DESCRIERE

Vila exclusivista de vanzare situata in centrul Bucurestiului cu o vedere superba, localizata in una dintre cele mai bune zone ale orasului, zona Dorobanti - Capitale cu o vedere superba, realizata in stilul Art—Deco.

Descriere:

Arhitectura unica realizata cu materiale de calitate premium.

Subsol: 15 locuri de parcare

Demisol: bucatarie profesionala si loc pentru servit masa, birouri cu lumina naturala;

Parter: receptie, birouri, grupuri sanitare;

Etajele 1 si 2: open space, birouri, grupuri sanitare;

Etajul 3:vedere panoramica, avand pereti din sticla, grupuri sanitare;

Etajul 4: apartament cu terasa si o vedere foarte frumoasa asupra orasului.

Amenajari/ finisaje:

Toate finisajele sunt facute special pentru acest proiect, unicat;

- scari din piatra

- ferestre cu tamplarie din lemn cu aluminiu - Vitrocsa / Internorm Austria

- Sistem de aer conditionat cu aport de aer proaspat - Samsung DVM

- pardoseli din granit si travertin

- generator

- sistem UPS

- sistem BMS

- sistem de acces control system/ etaj

- 3 lifturi, unul din sticla

- terase