

## Piata Presei Libere

## Inchiriere Birouri

### CARACTERISTICI

- **ZONA:** Piata Presei Libere
- **Suprafata utila:** 716 mp
- **Proprietar:** Persoana Juridica
- **Nr. locuri de parcare:** 7
- **Etaj:** P
- **Regim de inaltime:** P+5E



### Desfasurare

Suprafete disponibile:

Parter: 264 2 mp, 392 mp 721 mp, 852 mp, 466 mp

Etaj 1: 1.222 mp, 1.209 mp

Etaj 3: 701 mp, 1.063 mp

Etaj 5: 1.063 mp, 756 mp

14.5 € mp/luna + TVA

Mentenanata: 3 € mp/luna + TVA

### FINISAJE/DOTARI

- **Alte dotari:** Supraveghere Video, AC, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Administrare, Gresie, Faienta, Geamuri Termopan, Garaj, Lift

### DESCRIERE

Spatiu birouri de inchiriat Bucuresti situat in zona de nord a Bucurestiului, in imediata vecinatate a Pietei Presei Libere si a Parcului. Imobilul beneficiaza de acces facil catre toate mijloacele de transport in comun, situandu-se la cateva minute distanta de Aeroportul

Otopeni sau Plata Victoriei. Disponibil imediat.

Facilitati:

- Plafoane suspendate
  - Sistem de alarma si paza
  - Climatizare HVAC
  - Receptie
  - 4 ascensoare
  - 40 locuri parcare (60 Euro/loc/luna + TVA)
  - Restaurant ce deserveste cladirea
  - Spatiu verde amenajat modern
- Contract inchis pentru minim 3 ani.

**14,50 EUR mp + TVA**