RGT60290
Vezi oferta online

# B-dul Timisoara

# Inchiriere Birouri

## CARACTERISTICI

- **ZONA**: B-dul Timisoara
- **Suprafata utila**: 37000 mp
- **Nr. locuri de parcare**: Da
- **Etaj**: P, et. 1-11
- **An constructie**: 2016
- **Regim de inaltime**: 2S+P+11E







## Desfasurare

Total S.U.: 37.000 mp Parter: 1.062 mp
H:3,72 m Etaj 1-11: 3.450 mp

## FINISAJE/DOTARI

- **Alte dotari**: Supraveghere Video, Sistem de Alarma, Anti Incendiu, AC, Lift, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Scara de serviciu, Camere Depozitare, Administrare, Garaj, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan, open space; generator de curent; 1 MW din 2 puncte de conexiune la centrala electrica care deserveste cladirea; 4 scari de incendiu/nivel;ascensoare de mare capacitate; chicinete

## DESCRIERE

Imobilul este amplasat in zona de vest a orasului la intersectia dintre Bulevardul Timisoara si Pasajul Lujerului avand acces direct la toate mijloacele de transport in comun.

Preturi:

11,5 €/ mp/ luna + TVA 11,5 €/ mp/ luna + TVA

Mentenanta:
3,5 €/ mp/ luna + TVA 3,5 €/ mp/ luna + TVA
50 €/ loc parcare exterior/ luna + TVA
70€/ loc parcare interior/ luna + TVA

**11,50 EUR mp + TVA** **0,01 ETHEREUM mp + TVA**



*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.