REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

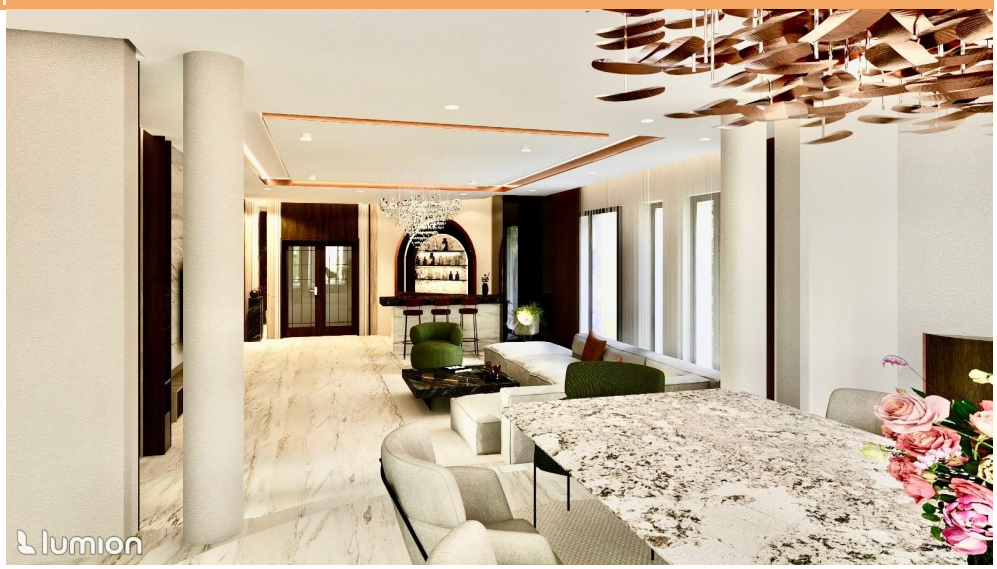
RGT76874
Vezi oferta online

Baneasa

Casa de Vanzare

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Baneasa
- **Suprafata utila**: 680 mp
- **Suprafata construita**: 800 mp
- **Suprafata Teren**: 3500 mp
- **Nr. Dormitoare**: 11
- **Nr. camere**: 11
- **Nr. bai**: 8
- **Nr. locuri de parcare**: Garaj
- **An constructie**: 2000
- **Regim de inaltime**: D+P+E+M
- **Balcoane**: 3
- **Nr. balcoane**: 1









Desfasurare

FINISAJE/DOTARI

- **Alte dotari**: Piscina, AC, Centrala Termica, Incalzire Pardoseala, Parchet, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan

DESCRIERE

Situata intr-o zona rezidentiala de top din nordul Bucurestiului, aceasta vila impresioneaza prin spatii ample, dotari premium si o curte generoasa de 3.500 mp, oferind confort, intimitate si versatilitate.

Cu o suprafata utila de 680 mp si 11 camere, proprietatea este potrivita atat pentru locuire, cat si pentru investitie, boutique hotel, clinica privata, sediu de firma sau centru de wellness.

Vila este compartimentata astfel:

Demisol: crama, sala fitness, sauna, spatiu tehnic, garaj pentru 4 masini.

Parter: living, dining, bucatarie, birou, dormitor, baie, grup sanitar, terasa.

Etaj 1: 4 dormitoare, 4 bai, dressing, 3 balcoane.

Mansarda: spatiu open space, 2 dormitoare, 2 bai.

Facilitati exterioare:

Piscina exterioara.

Teren de baschet.

Finisaje si dotari:

Piatra naturala, gresie, faianta, parchet din lemn masiv.

Centrala termica, aer conditionat.

Incalzire in pardoseala in living, dining si birou.

Bucatarie mobilata si complet echipata.

Proprietate cu potential ridicat, ideala pentru cei care cauta un spatiu generos, sigur si bine pozitionat, in nordul Bucurestiului.

3.500.000 EUR	**52,46 BITCOIN**	**1.884,95 ETHEREUM**

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.