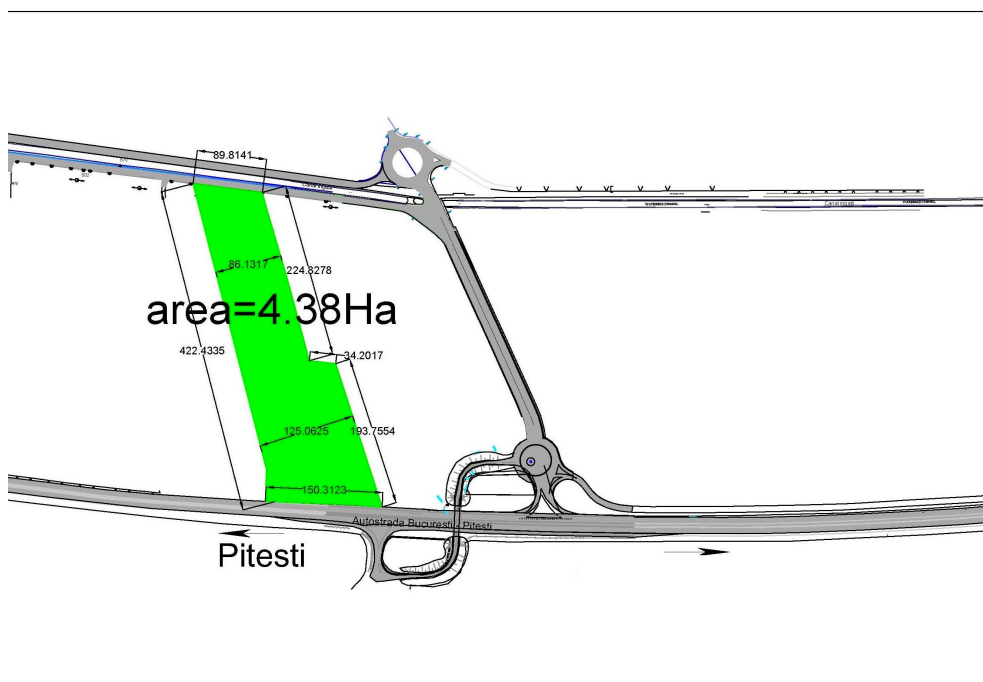


Autostrada A1

Teren de Vanzare

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Autostrada A1
- ▶ **Suprafata utila:** 43800 mp
- ▶ **POT:** 60%
- ▶ **CUT:** existent
- ▶ **Destinatie:** Industrial
- ▶ **Constructie pe teren:** Nu
- ▶ **Autorizatie de constructie:** Nu
- ▶ **Proiect:** Nu



DESCRIERE

Teren de vanzare localizat pe autostrada A1, Bucuresti, cu acces facil din ambele sensuri de mers catre si dinspre Bucuresti.

Urbanism information:

Zona cu destinatie industriala

PUZ existent

POT 60%

Utilitati: gaze, electricitate

Deschidere: 150 mp

Drum de acces betonat.

Posibilitatea de racordarea la re?eaua electrica prin liniile de medie tensiune.

Rezerva capacitate de gaze naturale de 25Nm³/ora/1Ha

Posibilitatea deversarii apelor epurate conven?ional curate conform normelor în aplicare în canalul men?ionat în plan.

Posibilitatea de racordare la re?eaua de telecomunica?ii ?i internet existenta

TITLU DE PARC INDUSTRIAL – ce confer? proprietarului scutirea de la plata impozitului pe cl?dire ?i teren

Alimentarea cu apa se asigura de fiecare proprietar în parte prin pu?uri de mare adâncime. Tratarea apei se face prin sta?ii de epurare proprii fiec?rui proprietar în parte.

PRET 38 EUR mp + TVA