REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT32831
Vezi oferta online

Buzau

Vanzare Spatii Industriale

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Buzau
- **Suprafata utila**: 4068 mp
- **Suprafata Teren**: 5360 mp
- **An constructie**: 2010









DESCRIERE

Proprietatea oferita spre vanzare este situata in orasul Buzau, avand acces facil catre soseaua de centura Buzau, catre DN2 - DE85, beneficiind de acces la mijloacele de transport.
Proprietatea este alcatuita din:
Teren cu suprafata totala: 5.360 mp;
Hala cu suprafata totala : 3.582 mp;
Birouri (P+1) cu suprafata totala: 486 mp;
Suprafata totala teren: 5.360 mp;
Deschidere teren: - 33 m la strada principala;
Acces la caile de transport in comun;
Retea energie electrica, (220/380V) avand o putere instalata de 160 kva;
Alimentare cu gaze naturale;
Apa curenta - put forat la 110 m adancime;
Canalizare.
Suprafata hala: 3.582 mp si este compusa din:
Hala unitatea 1: - (parter): 1.912 mp;
Hala unitatea 2: - (parter + etaj): 592 mp/nivel;
Inaltime hala: 6,5 m;
Structura metalica;
Pereti din panouri termoizolatoare tip Sandwich;
Hidranti exteriori/interiori;
Sistem de prevenire si stingere a incendiului;
Trape si senzori de fum;
Bazin de apa;
Incalzire/racire.
Suprafata desfasurata birouri: 243 mp/ nivel
Regim inaltime P+1E;
Structura perete exterior:

- casete Alucobond pe structura metalica;
- vata minerala;
- zidarie B.C.A.;
- placaj gips-carton;
- cortina din geam termopan;
- Structura pereti interiori - gips-carton pe structura metalica;
- Centrala termica;
- Aer conditionat.

1.850.000 EUR + TVA	28,26 BITCOIN + TVA	556,92 ETHEREUM + TVA

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.