

Calea Serban Voda

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Calea Serban Voda
- ▶ **Suprafata utila:** 30450 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 424
- ▶ **An constructie:** 2020
- ▶ **Regim de inaltime:** 2S+P+7E



DESCRIERE

Cladirile de birouri sunt situate in imediata apropiere a Metroului Tineretului, cu vedere pe Parcul Tineretului, la numai o statie distanta de Piata Unirii.

Facilitati:

Cladire verde

- plafon suspendat
- BMS
- inaltime 2,80 m
- HVAC 4 tevi
- retea date/voce
- lifturi de capacitate si viteza mare
- podea suprainaltata
- sistem de detentie a focului
- 424 locuri parcare - 100 Euro + TVA/loc

Cladirea A:

Suprafata inchiriabila: 30.450 mp

Etaj curent: 2.267 - 4.025 mp

Parter: 23 €/mp/luna +TVA

Etajele 1-7: 14.65 €/mp/luna +TVA

Mentenanata: 3,7 €/mp/luna + TVA