

Otopeni

Vanzare Spatii Industriale

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Otopeni
- ▶ **Suprafata utila:** 1918 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 5000 mp
- ▶ **An constructie:** 2005



Desfasurare

Proprietatea este alcatuita din:

teren cu suprafata de 5.000 mp;

hala cu suprafata construita de 1.288 mp;

birouri (P+2) cu suprafata desfasurata de 630 mp;

DESCRIERE

Proprietatea este situata in orasul Otopeni, avand acces facil la Centura Bucuresti, catre intrarea autostrazii Bucuresti – Ploiesti, catre drumul national DN1 si, beneficiind de acces la mijloacele de transport STB.

Suprafata teren: 5.000 mp;

Deschidere: - 25 m la strada principala

Acces la caile de transport in comun: linie autobuz

Drum acces: asfaltat

Retea de telefonie si internet

Retea de energie electrica

Gaze naturale

Apa

Canalizare

DESCRIERE:

Suprafata hala: 1.288 mp
Inaltime hala 8m
Structura din stalpi de beton armat
Pereti din panouri termoizolatoare tip Sandwich
Acoperis tip sarpanta acoperit cu panouri Sandwich
Incalzirea se face cu centrala termica
Corpurile de incalzire sunt radiatoare din otel
Senzori de fum, trape de fum
Hidranti interiori, hidranti exteriori

DESCRIERE:

Suprafata desfasurata birouri: 630 mp
Regim inaltime P+2E
Structura cadre de beton cu inchideri perimetrale din caramida
Tamplarie exterioara din PVC
Acoperis tip terasa
Centrala termica, aer conditionat
Grupuri sanitare

1.300.000 EUR + TVA**21,56 BITCOIN + TVA****441,20 ETHEREUM + TVA**