

Popesti Leordeni

Vanzare Spatii Industriale

CARACTERISTICI

- **ZONA:** Popesti Leordeni
- **Suprafata construita:** 2580.66 mp
- **Suprafata Teren:** 6700 mp
- **An constructie:** 2017
- **Regim de inaltime:** DS+P+1+M



DESCRIERE

Proprietatea este situata in Popesti Leordeni iar accesul se face din Soseaua de Centura pe o artera betonata pana la intrarea pe proprietate (aprox 300 m).

Proprietatea este consolidata pe un teren in suprafata de 6.700 mp si are o suprafata desfasurata de 4.035.38 mp

Incepand cu 2017 s-au demarat lucrările de construcție ale unui imobil de birouri cu o amprentă la sol de 300 mp, dispusă pe 5 nivele și a unei hale industriale cu o suprafață totală de 2.500 mp.

Imobilul de birouri este structurat astfel: DS+P+2E+M

Imobilul este aproape de stadiul la rosu.

Constructia are acordul de mediu și pentru ISU, risc de incendiu sporit.

Cladirea de birouri va avea cate o chincineta, grupuri sanitare pe fiecare nivel și săli de conferințe;

La demisol va fi o cameră tehnică pentru centrală și cameră pentru server, cu depozit și cameră pentru arhivă;

Proiectul poate fi dus la finalizare în forma initială sau într-o formă ajustată nevoilor potențialului cumpărător.

1.450.000 EUR + TVA

22,09 BITCOIN + TVA

438,86 ETHEREUM + TVA