

## Piata Presei Libere

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Piata Presei Libere
- ▶ **Suprafata utila:** 1335 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 30
- ▶ **Etaj:** Et.11, Et. 15
- ▶ **Regim de inaltime:** 3S+P+18E



### Desfasurare

**Suprafete disponibile:**

**Etaj 11:735 mp**

**Etaj 15:600 mp**

Preturi inchiriere:

17.5 €/mp/luna+TVA

mentenanta: 4,7 €/mp/luna + TVA

locuri parcare - 120 Euro + TVA/ loc/  
luna

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Sistem de Alarma, AC, Lift, Centrala Termica, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV

### DESCRIERE

Imobilul de birouri se afla in zona de nord a Bucurestiului, in imediata vecinatate a Pietei Presei Libere, a World Trade Center si a complexului Romexpo. Proprietatea dispune de acces facil catre toate punctele de interes ale orasului, fiind bine pozitionata atat fata de Aeroportul International Otopeni cat si fata de centrul orasului, datorita mijloacelor de transport.

Facilitati:

- Plafon suspendat

- Sistem de alarma si paza
- Climatizare HVAC
- Receptie
- Retea calculatoare
- Mocheta
- 6 ascensoare
- 20-30 locuri parcare
- Cladirea corespunde criteriilor de clasificare pentru Clasa A

**PRET 17,50 EUR mp**