

## Calea Dorobantilor

## Inchiriere Spatii Comerciale

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Calea Dorobantilor
- ▶ **Suprafata utila:** 360 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 6
- ▶ **Etaj:** P
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+5E



### Desfasurare

Suprafata inchiriabila:

Spatiu comercial parter: 360 mp + 100 mp (terasa)

Preturi inchiriere: 10.000 Euro/luna + TVA

Cheltuieli intretinere: 800 Euro/luna + TVA

### DESCRIERE

Cladirea este situata pe Calea Dorobanti, la numai cateva minute distanta de Piata Romana sau Bulevardul Magheru, in apropiere de ASE.

#### Amenajari si dotari:

spatiul este amenajat pentru restaurant, cafenea;  
sistem ventilatie;  
2 lifturi;  
Centrala proprie;  
Iluminata cu led;  
Sistem de climatizare Daikin;  
Sistem de ventilatie aer proaspat Daikin;  
Sistem BMS  
Posibilitate deschidere ferestre;  
Locuri parcare

10.000 EUR + TVA

0,17 BITCOIN + TVA

3,43 ETHEREUM + TVA