REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT34951
Vezi oferta online

Pipera

Vanzare Birouri

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Pipera
- **Suprafata utila**: 8333 mp
- **Suprafata construita**: 12000 mp
- **Suprafata Teren**: 2400 mp
- **Nr. locuri de parcare**: 90
- **An constructie**: 2007
- **Regim de inaltime**: S+P+M+10 E









Desfasurare

FINISAJE/DOTARI

- **Alte dotari**: Parcare, Paza, Sistem de Alarma, Anti Incendiu, Interfon, AC, Lift, Centrala Termica, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Acces Asfaltat, Garaj, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan, open space/nivel; lumina naturala pe toate laturile; grupuri sanitare si bucatarie amenajate; climatizare-HVAC; sisteme moderne de telecomunicatii; generator de rezerva; control acces; securitate 24h/24h

DESCRIERE

Spatiul este situat in zona Pipera, in imediata apropierea showroom-ului Porsche Nord; zona a cunoscut o dezvoltare exploziva in ultimii ani.
Facilitati:
- open space/nivel si compartimentari
- lumina naturala pe toate laturile
- grupuri sanitare si bucatarie amenajate
- climatizare-HVAC – 4 tevi
- podea tehnologica
- locuri parcare subsol si exterior—90 locuri
- sisteme sprinklere

- generator de rezerva
- control acces
- securitate 24h/24h

Imobilul este inchiriat in proportie de ~ 60%

11.000.000 EUR + TVA	**186,37 BITCOIN + TVA**	**6.658,39 ETHEREUM + TVA**

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.