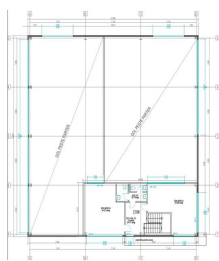
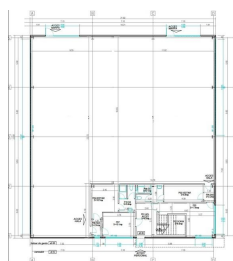


Chitila

Inchiriere Industrial

CARACTERISTICI

- **ZONA:** Chitila
- **Suprafata utila:** 7540 mp
- **Nr. locuri de parcare:** 100
- **An constructie:** 2020
- **Regim de inaltime:** P



Desfasurare

Numar hale: 13 unitati

Dimensiuni: L x l x h: 22 m x 23 m x 6 m

Suprafata de depozitare: 400 mp

Suprafete birouri: de la 90 la 180 mp

PRET INCHIRIERE DEPOZIT: 5,5
€/mp/luna + TVA;

PRET INCHIRIERE BIROURI: 9,5
€/mp/luna + TVA;

TARIF MENTENANTA: 0,95 €/mp/luna +
TVA ;

FINISAJE/DOTARI

- **Alte dotari:** Sistem de Alarma, Anti Incendiu, Paza, Conexiune Retea Vocea si Internet, AC

DESCRIERE

Complexul logistic dispune de 13 hale si este situat in zona de Nord-Vest a Bucurestiului, cu o buna dezvoltare din punct de vedere logistic, avand acces direct din soseaua centura.

Inaltime: 6 m

L x l x h: 22 m x 23 m x 6 m

Capacitate incarcare: 5t / mp

Sistem protectie anti-incendiu/detectoare gaz/fum

Fiecare hala are 2 usi drive-in la 4 m inaltime

Hidranti interiori si exteriori

Electricitate, gaze, contorizate individual

Paza 24 / 7, monitorizare video, control acces

Optional: temperatura controlata, sistem sprinkler

Iluminat LED in zona depozitare, cat si birouri
Food court si tonomate cu bauturi si mancare disponibile 24/7
Statii de incarcare pentru masini electrice
Panouri solare pentru iluminatul exterior
Spatii verzi
Zone de relaxare pentru angajati
Peste 100 locuri de parcare
Cladiri clasa A

5,50 EUR mp + TVA