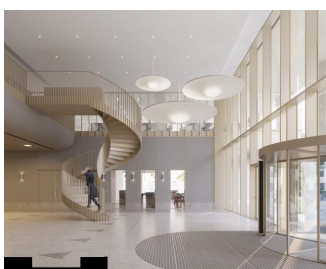
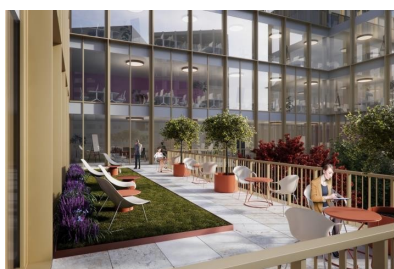


Bucuresti

Inchiriere Spatii Comerciale

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Bucuresti
- ▶ **Suprafata utila:** 2078 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 342
- ▶ **Etaj:** P
- ▶ **An constructie:** 2022
- ▶ **Regim de inaltime:** 3S+P+7E



FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Supraveghere Video, Anti Incendiu, AC, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie, Garaj, Administrare, Lift

DESCRIERE

Spatiul comercial de inchiriat situat la parterul unui imobil de birouri clasa A. Cladirea este localizata exceptional, in zona ultracentrala a Bucurestiului pe Calea Victoriei, in apropiere de Piata Universitatii.

Facilitati:

- Cladire verde
 - plafon suspendat
 - BMS
 - inaltime 3m
 - HVAC 4 tevi
 - retea date/voce
 - lifturi de capacitate si viteza mare
 - podea suprainaltata
 - sistem de detectie a incendiilor
 - 342 locuri parcare 120Euro+TVA/loc
- Mentenananta: 3.7 Euro/mp/luna + TVA