

## Grozavesti

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Grozavesti
- ▶ **Suprafata utila:** 1277 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 1400 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 1060 mp
- ▶ **Regim de inaltime:** D+P+2E



### Desfasurare

Suprafata utila cladire: 1.277 mp

Suprafata construita: 1.400 mp

Suprafete disponibile:

Demisol: 316 mp

Parter: 325 mp

Etaj 1: 332 mp

Etaj 2: 304 mp

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Supraveghere Video

### DESCRIERE

Cladirea este localizata in imediata vecinatate a Splaiului Independentei si a Bulevardului Vasile Milea, langa statia de metrou Grozavesti si noul pol de cladiri de birouri.

Facilitati:

sistem de securitate

supraveghere video

acces cu cartele

priza voce date 120 posturi

climatizare si incalzire prin ventilo-convectori  
centrala proprie  
senzori de miscare - fum  
2 scari

**PRET 1.575.000 EUR + TVA**