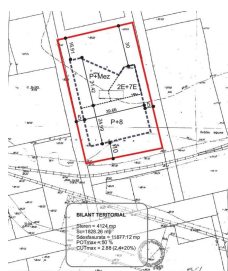


Expozitiei

Teren de Vanzare

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Expozitiei
- ▶ **Suprafata Teren:** 4124 mp
- ▶ **POT:** 70
- ▶ **CUT:** 2.5
- ▶ **Destinatie:** Rezidential
- ▶ **Constructie pe teren:** Nu
- ▶ **Autorizatie de constructie:** Nu
- ▶ **Proiect:** Nu



DESCRIERE

Teren de vanzare situat in zona Expozitiei, cu deschidere la o strada principala.

In zona Expozitiei sunt dezvoltari rezidentiale si de birouri importante—proiectul rezidential Luxuria al grupului Impact, proiectul de birouri @Expo al grupului belgian Atenor, complexul rezidential Parcului 20 al grupului Cordia, sediile ING Bank si UNICREDIT Bank.

SUPRAFATA TEREN: 4.124 mp

COEFICIENTI DE URBANISM: POT 70%

CUT 2.5 pentru locuinte

CUT 4 pentru functiuni comerciale—birouri, hotel

Hmax: nelimitat

SUPRAFATA CONSTRUITA: 1.828,26 mp

SUPRAFATA DESFASURATA: 11.877,2 mp

PRET