

Piata Amzei

Casa de Inchiriat

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Piata Amzei
- ▶ **Suprafata utila:** 1650 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 1930 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 560 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 28
- ▶ **Nr. camere:** 30
- ▶ **Nr. bai:** 19
- ▶ **An constructie:** 1900
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+2E+M



Desfasurare

Proprietatea este dispusa astfel: S+P+2E+M

Are circa 30 camere si 19 bai

Suprafata construita: 1.930 mp

Suprafata utila: 1.650 mp

Suprafata teren: 560 mp

Corp A: 1.000 mp

Corp B: 400 mp

Corp C: 500 mp

DESCRIERE

Cladirea impresionanta oferita spre inchiriere a fost construita la începutul secolului XX de către arhitectul Nicolae C. Mihăescu și este un monument arhitectural.

Proprietatea alcătuită din 3 imobile, a fost renovată și re consolidată începând cu 2017, păstrându-se elementele de arhitectură originale, infatisandu-se astazi ca o adevarata bijuterie arhitecturala. Renovarea s-a facut pastrandu-se stucaturile, statuetele, lemnaria, sobele și

alte elemente specifice, originale;

Corpul principal are o suprafata de 1.000 mp si a fost construit in anul 1900 in stil Baroc, cu puternice influente Art Nouveau.

Proprietatea este situata ultracentral, in vecinatatea Pietei Romane, la cateva minute distanta fata de Calea Victoriei, Bulevardul Magheru sau Bulevardul Dacia.

Facilitati:

Lift;

Sistem de supraveghere

Curte;

Intrare securizata;

Scurt istoric al palatului:

Cladirea a fost construita dupa planurile arhitectului Nicolae C. Mihaescu, si a fost daruita, conform scrierilor vremii, de catre Regele Ferdinand I, unei cunoscute curtezane Maria Mihaescu (numita si Mita Biciclista).

Aceasta era cunoscuta datorita frumusetii sale, fiind curtata de numeroase personalitati ale vremii printre care Octavian Goga, Nicolae Grigorescu si chiar Regele Manuel al Portugaliei.