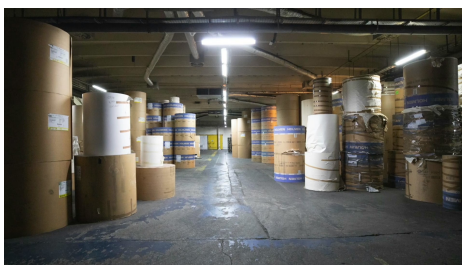
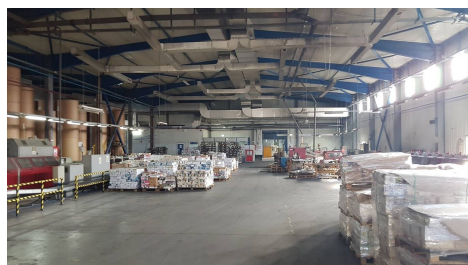


Berceni

Inchiriere Industrial

CARACTERISTICI

- **ZONA:** Berceni
- **Suprafata utila:** 11624 mp



Desfasurare

Suprafete disponibile:

Birouri : 1.500 mp;

Depozit 1: 2.820 mp;

Depozit 2: 2.760 mp;

Depozit 3: 2.738 mp;

Depozit 4: 1.806 mp;

Pret inchiriere:

Depozit: 5,5 €/mp/luna + TVA;

Birouri: 8,5 €/mp/luna + TVA;

DESCRIERE

Complexul logistic este situat in zona de Sud a Bucurestiului, cu o buna dezvoltare din punct de vedere logistic, avand acces catre soseaua de centura.

Descriere:

inaltime depozit: 8 m;

4 usi de acces tir cu rampa/incarcare (3x4m);

sistem de protectie anti-incendiu cu detectoare de fum/gaz;

inel de incendiu cu rezerva de apa pentru hidranti exteriori/interiori;

gaz metan – debit 1.000mc/h;

curent electric – 3 posturi trafo cu o putere instalata de 3.200 kwa;

sistem de incalzire industrială prin tuburi radiante;

pardoseala industrială;

administrare (paza 24/24h, supraveghere video, curatenie, etc.);

acces tir.

5,50 EUR mp + TVA

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.