REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

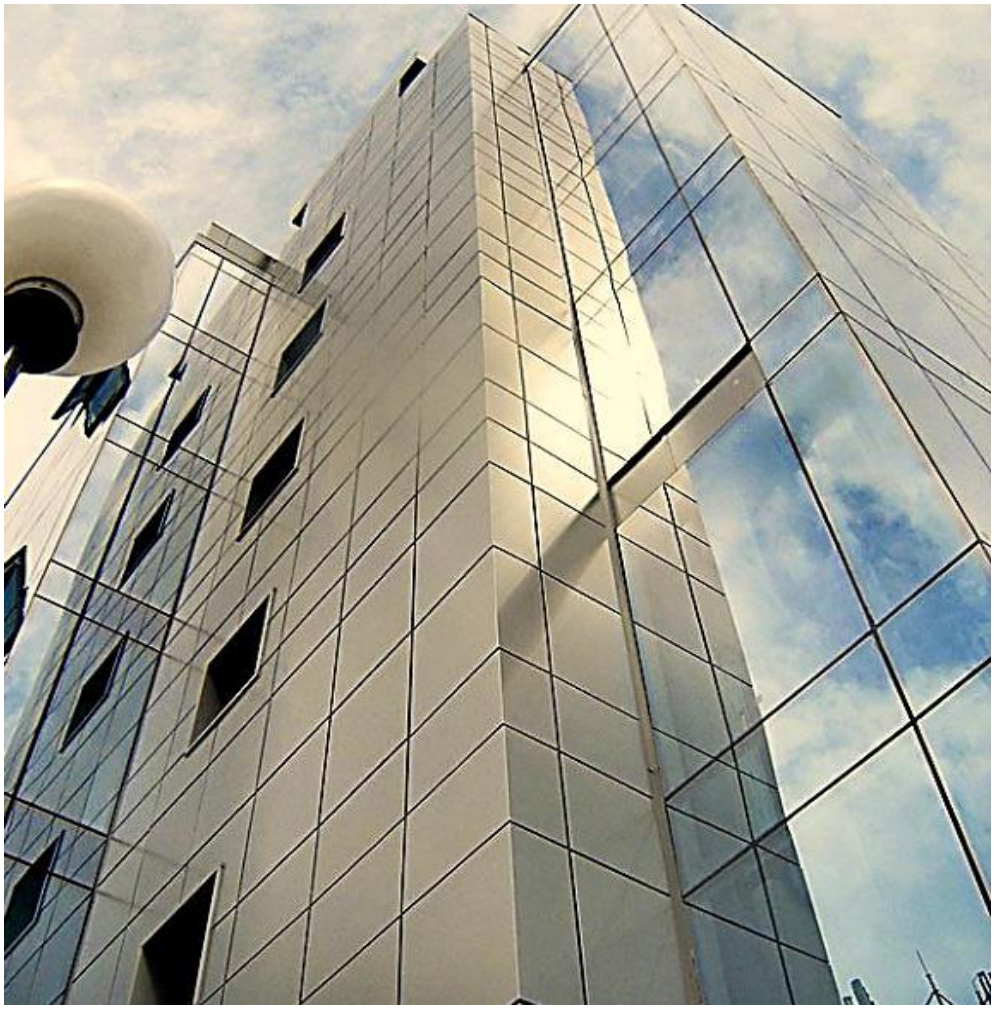
RGT37547
Vezi oferta online

Aviatiei

Vanzare Birouri

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Aviatiei
- **Suprafata construita**: 4119 mp
- **Regim de inaltime**: 2S+P+6E









Desfasurare

Suprafata construita: 4.119 mp

Supafata inchiriabila: 2.020 mp

Subsol 2: 525 mp

Subsol 1: 525 mp

Parter: 415 mp

Etaj 1: 439 mp

Etaj 2: 439 mp

Etaj 3: 439 mp

Etaj 4: 439 mp

Etaj 5: 439 mp

Etaj 6: 439 mp

Etaj 7: 20 mp

FINISAJE/DOTARI

- **Alte dotari**: Supraveghere Video, Paza, Anti Incendiu, AC, Lift, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie

DESCRIERE

Imobilul este situat in zona de nord a orasului cu expunere stradala. Pozitia unica ofera acces facil catre DN1, zona Baneasa, Aeroportul Otopeni, cat si catre centrul orasului.
Facilitati:

- spatiu stradal

- spatiu comercial la parter; - incalzire/racire ventiloconvectoare

- amenajari moderne

- paza, receptie

Alte detalii:

Imobilul beneficiaza de acces facil catre toate mijloacele de transport in comun, statia de metrou Aurel Vlaicu fiind la cateva minute distanta.

6.500.000 EUR + TVA **110,13 BITCOIN + TVA** **3.934,51 ETHEREUM + TVA**

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.