REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT37556
Vezi oferta online

Aviatiei

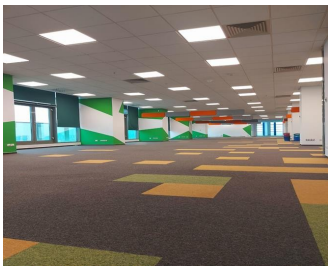
Vanzare Birouri

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Aviatiei
- **Suprafata construita**: 19007 mp
- **Suprafata Teren**: 4071 mp
- **An constructie**: 2006
- **Regim de inaltime**: 2S+P+8E 3S+P+E









Desfasurare

Suprafata totala a celor 2 imobile: 19.007 mp

IMOBIL 1: Cladire de birouri clasa A

Suprafata desfasurata: 14.007 mp

Suprafata inchiriabila : 10.393 mp

Suprafata/etaj: 1.150 mp

IMOBIL 2: locuri de parcare /spatii depozitare

Suprafata desfasurata: 5.000 mp

Teren: 4.071 mp

FINISAJE/DOTARI

- **Alte dotari**: Paza, Supraveghere Video, Sistem de Alarma, Anti Incendiu, AC, Lift, Centrala Termica, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Scara de serviciu, Camere Depozitare, Acces Asfaltat, Administrare, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan, cladire clasa A; podea suprainaltata; receptie; acces control;

DESCRIERE

Imobilul clasa A are o locatie ce se bucara de o vizibilitate foarte buna, fiind situat in zona de Nord a capitalei, foarte aproape de alte

centre de afaceri.
Zona este deservita de autobuze care fac legatura cu statia de metrou Pipera.
Facilitati:
- open space si compartimentari
- 5 lifturi persoane; 2 scari
- tavane suspendate; podea suprainalta
- 2 generatoare;
- sistem incalzire/racire 4 tevi
- Paza 24/7
- cantina
- BMS
- IT& Data system
- paza si camera supraveghere 24 h, sistem de alarma
- receptie
- locuri parcare interior

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.