REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT37625
Vezi oferta online

Bulevardul Poligrafiei

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Bulevardul Poligrafiei
- **Suprafata utila**: 517 mp
- **Nr. locuri de parcare**: 36
- **Etaj**: Et.4, Et.6
- **Regim de inaltime**: 2S+P+6E









Desfasurare

Suprafata totala: 5.430 mp

Suprafata etaj 4 : 255 mp utili (3 birouri, 1 open space) + terasa 18 mp

Suprafata etaj 6: 262 mp utili + terasa 202mp (5 birouri + 1 open space)

Etaj 4: 12,5 Euro/mp/luna + TVA

Etaj 6: 8.500 Euro/ luna + TVA (terasa,

mentenanta si 6 parcari incluse)

Mentenanta: 4.5 Euro/mp/luna + TVA

DESCRIERE

Imobilul este situat in Bulevardul Poligrafiei oferind acces facil catre Aeroportul International Otopeni si Zona Comerciala Baneasa dar si catre centrul orasului.
- Cladire certificata LEED Platinum;
- open space;
- sistem climatizare HVAC;
- 3 lifturi
- sistem monitorizare;
- acces securizat;
- receptie;
- tavan fals;
- podea inaltata;
- securitate 24/7;
- 36 locuri de parcare;

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.