

Iancu Nicolae

Casa de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Iancu Nicolae
- ▶ **Suprafata construita:** 450 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 600 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 4
- ▶ **Nr. camere:** 6
- ▶ **Nr. bai:** 4
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 2
- ▶ **An constructie:** 2015
- ▶ **Regim de inaltime:** P+1E+M
- ▶ **Balcoane:** 4



### Desfasurare

Vila este frumos impartita astfel:

Parter: living larg si luminos (43 mp), loc pentru servit masa, bucatarie mobilata si utilata (35 mp), terasa, hol, baie si spatiu de depozitare;

Etaj 1: 3 dormitoare, 2 bai, dressing, 3 balcoane;

Mansarda: open space/ birou (31 mp), dormitor cu baie, dressing, spatiu de depozitare;

Aceasta vila deosebit de frumoasa este situata in cadrul unui complex rezidential cu acces securizat.

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Mobilat:** Partial Mobilat
- ▶ **Alte dotari:** AC, Centrala Termica, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Camere Depozitare, Acces Asfaltat, Administrare, Parchet, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan, Marmura

### DESCRIERE

Vila de vanzare situata in zona de Nord a capitalei, in Iancu Nicolae, aproape de Scoala Britanica, Mark Twain si Jolie Ville cu acces facil atat catre zona comerciala Baneasa, catre centrul orasului cat si catre aeroport.

Vila se vinde partial mobilata si utilata.

Finisaje de foarte buna calitate (marmura, parchet si lemn masiv, obloane exterioare din lemn masiv).

Cota parte indiviza din drumul de acces.

1.800.000 EUR

27,35 BITCOIN

996,43 ETHEREUM

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands  
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: office@regatta.ro

\*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.