

Cismigiu

Inchiriere Spatii Comerciale

## CARACTERISTICI

► ZONA: Cismigiu



## DESCRIERE

Spatiile comerciale oferite spre inchiriere sunt situate in cadrul unui imobil ce are un istoric lung și impresionant.

Imobilul a fost complet renovat și consolidat, fiind în curs de finalizare. Materialele folosite sunt de foarte bună calitate, păstrându-se frumoasele sale elemente arhitecturale.

Vecinătatile sunt foarte avantajoase pentru dezvoltarea unor activități comerciale, imobilul fiind aproape de Calea Victoriei, de Parcul Cismigiu, de Piața Universității, de Centrul Iсторic, de numeroase alte obiective turistice și de interes public general.

Imobilul are la parter 6 spații comerciale cu suprafete cuprinse între 40 mp și 380 mp iar la etajul superior este un spațiu cu suprafața de 640 mp și o terasă deschisă de 600 mp.

Spatial 1 – 145 mp utili 120 mp utili la demisol (crama) + 90 mp terasa în curte interioară;

Spatiile 2, 3 și 4 – 40 mp utili;

Spatial 5 – 135 mp utili

Spatial 6 – 350 mp utili + 35 mp terasa în curte interioară;