REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT39230
Vezi oferta online

Galati

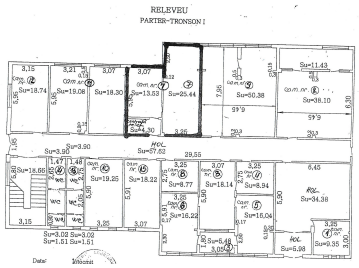
CARACTERISTICI

- **ZONA**: Galati
- **Suprafata construita**: 3346 mp
- **Suprafata Teren**: 2139 mp
- **An constructie**: 1980
- **Regim de inaltime**: P+2 P+3









Desfasurare

Suprafata teren: 2.139 mp

Suprafata construita totala (Tronson I + Tronson II): 3.346 mp

Tronson I (P+3E)1.933 mp

Tronson II (P+2E)1.413 mp

Suprafata utila:2.923 mp

Dispunere imobil P+3E

Deschidere dubla:55 m la Aleea Faleza Dunarii

Deschidere la strada Portului

DESCRIERE

Proprietatea este localizata in zona Portului Galati avand o deschidere si o vedere foarte frumoasa catre Faleza Dunarii. Accesul catre proprietate este foarte facil datorita dublei deschideri, atat catre Aleea Faleza Dunarii cat si catre strada Portului. Imobilul este foarte bun pentru investitie fiind inchiriat intr-o proportie foarte mare si cu potential bun de inchiriere spre 100%. Proprietatea are lift si locuri de parcare proprii.

Proprietatea este partial inchiriata.
Venituri actuale din chirii: 15.000 Euro /luna
Venituri estimate din chirii: 18.000 Euro / luna

2.140.000 EUR	30,80 BITCOIN	1.060,37 ETHEREUM

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.