REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

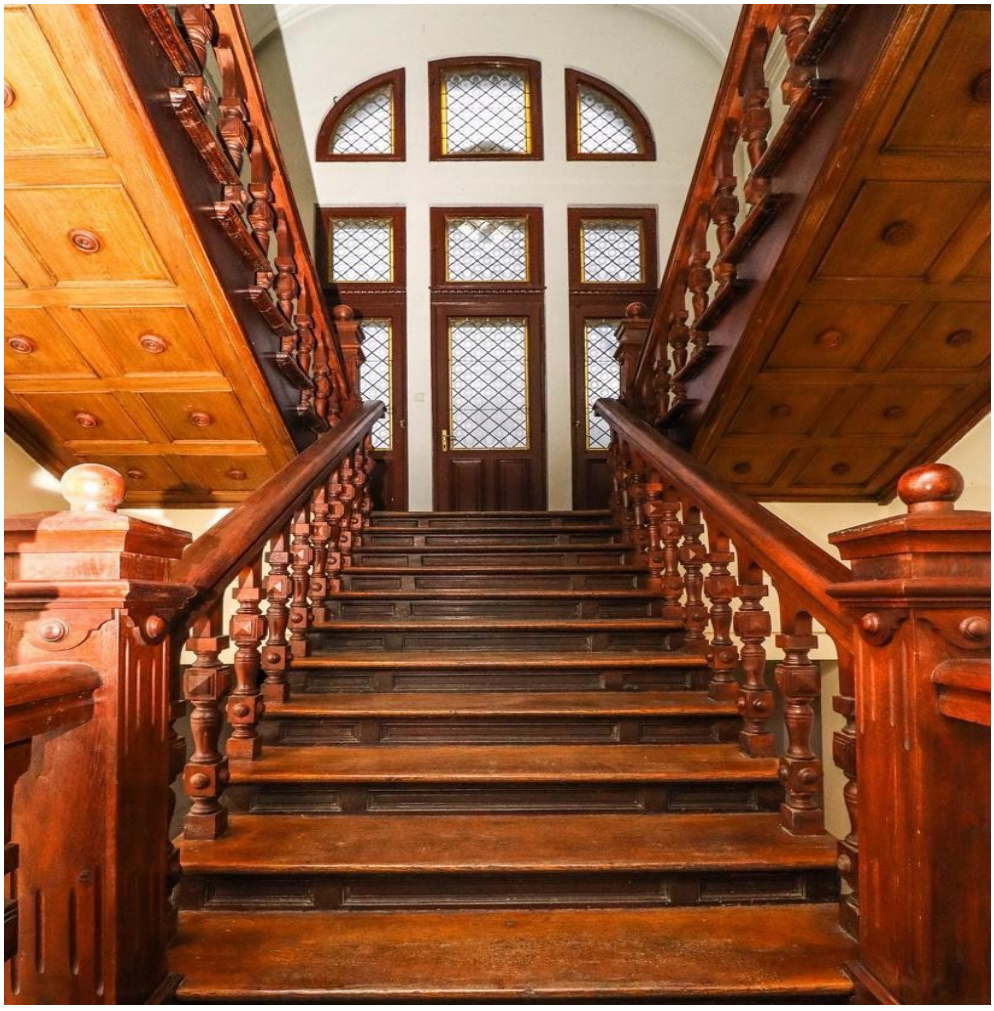
RGT39231
Vezi oferta online

Universitate

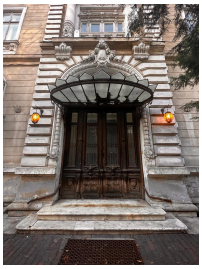
Casa de Vanzare

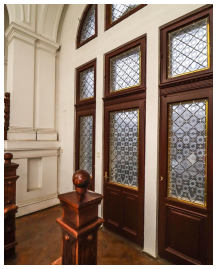
CARACTERISTICI

ZONA: Universitate









Desfasurare

Imobil C1:

Subsol: 336.10 mp

6 camere - 4 magazii, sala de sport, centrala termica, sala (28 mp), 1 grup sanitar;

Mezanin: 80.66 mp

4 camere, bucatarie, camera tehnica,

balcon;

Parter: 412.90 mp

7 camere - 5 birouri, 2 bai, garderoba,
scena si sala pentru public;

Etaj: 315.55 mp

7 camere, 2 bai, 2 balcoane, terasa;

Mansarda: 263.93 mp

8 camere - 3 dormitoare, 4 birouri, receptie
(60.5 mp), 2 bai;

Imobil Anexa - C2

Parter: garaj + salon + dormitor+ baie

Etaj: 2 dormitoare, bucatarie, baie, camar,
debara.

DESCRIERE

Palatul Athanasovici a fost construit in inima Bucurestiului, la numai cateva minute distanta fa?? de Pia?a Universit??ii ?i Bulevardul Magheru, Teatrul Na?ional, Centrul Istoric ?i multe alte puncte de atractie ale orasului.
Proprietatea are in vecin?tate mai multe institu?ii publice, muzee, licee, ?coli, restaurante ?i cafenele.
Scurt istoric:
Imobilul clasificat ca monument istoric clasa B, a fost proiectat în stil eclectic conform planurilor realizate de c?tre arhitectul Dimitrie Maimarolu.
Construc?ia acestuia a fost realizat? în jurul anului 1910 iar proprietarii acestei bijuterii arhitecturale a fost familia Athanasovici.
Avocatul ?i senatorul liberal Vladimir Athanasovici (1864 – 1928) a fost fiul primului medic legist al capitalei, doctorul Gheorghe Athanasovici (1822-1892), care împreun? cu doctorul Carol Davila au fondat ?coala Na?ional? de Medicin? din Bucure?ti.
Palatul Athanasovici, realizat în stil arhitectural eclectic, p?streaz? multe elemente extrem de valoroase pentru patrimoniul cultural românesc. Printre acestea pot fi men?ionate: fa?ada principal? ?i copertina de la intrare, vitraliile ?i scara interioar? din stejar sculptat, realizat? impresionant.
În anul 1939, cl?direa a fost expropiat? de c?tre autorit??i, luându-se în calcul chiar demoralea construc?iilor. În urma schimb?rii de regim, in anul 1946, planurile de demolare au fost anulate iar proprietatea a fost na?ionalizat?.
În anul 1993 imobilul a fost reconsolidat.
Arhitectul Dimitrie Maimarolu a fost proiectantul mai multor cl?diri valoroase pentru patrimoniul nostru na?ional. Printre acestea putem men?iona Palatul Patriarhiei, Palatul Cercului Militar Na?ional, Biserica Sfântul Silvestru, Catedrala Armean?/ Biserica Armeneasc? sau Hotelul Concordia.
Dup? anul 2000, a fost sediul Centrului Cultural al Republicii Ungare, ulterior fiind recuperat? de c?tre mo?tenitorii familiei Athanasovici.
Suprafata construita desfasurata: 1.700 mp
Suprafata teren: 1.264 mp
Are o frumoasa sala pentru proiectie de filme.

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.