

Nord

Inchiriere Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Nord
- ▶ **Suprafata utila:** 45000 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 844
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+10 E



### Desfasurare

Suprafata totala utila: 45.000 mp

Etaj 4: 211 mp + 822 mp

Etaj 5: 453 mp + 396 mp

Etaj 6: 587 mp + 352 mp

Etaj 6: 555 mp

Parter: 376 mp

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Paza, Supraveghere Video, Sistem de Alarma, Anti Incendiu, AC, Lift, Centrala Termica, Conexiune Retea Vocea si Internet, Scara de serviciu, Camere Depozitare, Acces Asfaltat, Administrare, Garaj, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan, centru de afaceri, compus din 2 cladiri birouri clasa A - tavan fals - podea suprainsalata - sistem HVAC - generator electric de rezerva - se asigura transportul catre si dinspre statia de metrou Pipera

### DESCRIERE

Imobilul are o pozitie exceptionala, fiind localizat in zona de Nord a capitalei, foarte aproape de alte centre de afaceri de importanta din Bucuresti.

Preturi inchiriere:

95 €/loc/luna+TVA- Loc parcare

2.75 €/mp/luna+TVA- Mentenanta

10 €/mp/luna+TVA - parter

**9,75 EUR mp + TVA**