

## Voluntari

### CARACTERISTICI

- **ZONA:** Voluntari
- **Suprafata utilă:** 300 mp
- **Nr. Dormitoare:** 3
- **Nr. camere:** 6
- **Nr. bai:** 3
- **An constructie:** 2023
- **Regim de inaltime:** P+2E

## Casa de Vanzare



### FINISAJE/DOTARI

- **Alte dotari:** Piscina

### DESCRIERE

Vila smart oferita spre vanzare este amplasată într-un ansamblu rezidențial exclusivist, cu un stil arhitectural modern și o tehnologie de ultimă generație.

Această casă are o suprafață utilă de 300 mp și este formată din 6 camere, distribuite pe 3 niveluri.

La parter găsești un living generos cu bucătărie open space și acces în gară din spate, un birou sau o cameră pentru musafiri și o baie.

La etajul 1 se află 3 dormitoare spațioase cu dressinguri și 2 băi.

La etajul 2 se află o piscină de 21 mp, situată pe terasă, cu sistem automat de filtrare a apelor, încălzire prin recuperare de căldură și pompă de înjecție contra curentului.

Casa este echipată cu sisteme inteligente care vă permit să controlați de la distanță iluminatul, încălzirea, răcirea, ventilația și draperiile sau orice altceva doriti să adăugați.

Grădina este amenajată cu gazon, irigație cu picurare și beton quartz elicopterizat.

Casa are un aspect modern și luminos, cu tavane din gips carton cu instalări de răcire, peretei vopsiți cu vinil albastru și scară din sticlă structurală cu trepte din lemn.

Pentru a include toate instalațiile, pompa de căldură reversibilă, sistemul de ventilatie centralizat cu admisie de aer proaspăt (optional ionizat), instalări electrică și sistem KNX și prize montate, sistem aspirație automată preinstalat și apele turnate și peretei vopsiți mai puțin finisajele ce sunt la alegerea dumneavoastră, în funcție de preferințele personale.

Termen de finalizare noiembrie 2023.

**680.000 EUR + TVA**

**11,26 BITCOIN + TVA**

**250,36 ETHEREUM + TVA**