REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT39871
Vezi oferta online

Victoriei

Vanzare Birouri

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Victoriei
- **Suprafata utila**: 1000 mp
- **Suprafata construita**: 1200 mp
- **Suprafata Teren**: 216 mp
- **An constructie**: 2003
- **Regim de inaltime**: S+D+P+3E
- **Compartimentare**: open space







DESCRIERE

Imobilul oferit spre vanzare este amplasat in zona Piata Victoriei - Sos. Titulescu, in apropiere de Strada Banu Manta - Strada Dr Felix. Deschidere la doua strazi. Mijloace de transport in comun: metrou, tramvai, autobuz.

Imobilul este in stare foarte buna, cu sali mari si spatii care beneficiaza de lumina naturala.

ALTE DETALII:

Finisaje exterioare: fatada principala este realizata din perete cortina Schuco cu geam termopan reflectorizant si profile eloxate culoare auriu;

Finisaje interioare: pardoseli din granit pe zonele de acces si pe scari, mocheta de trafic intens pe etaje, placi ceramice pentru grupuri sanitare, oficii, terase, spatii tehnice si anexe.

- pereti finisati cu zugraveli lavabile.
- tavane—plafoane suspendate din casete de rigips cu corpuri de iluminat incorporate.

Imobilul este dotat cu toate instalatiile necesare functionarii optime si incadrarii in normativele actuale de securitate la incendiu, sanatatea populatiei, mediu.

Facilitati:

- grupuri sanitare si chicinete amenajate

- lift panoramic - climatizare

- cablare de baza

- paza

- receptie

2.500.000 EUR + TVA	**43,81 BITCOIN + TVA**	**1.541,47 ETHEREUM + TVA**

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.