

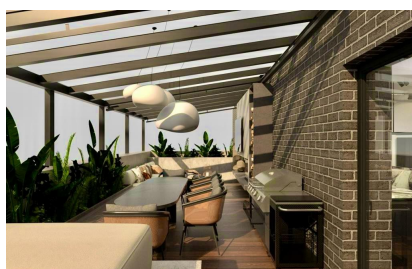
Aviatiei

Vanzare Apartament

3 camere

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Aviatiei
- ▶ **Suprafata utila:** 97 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 128 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 2
- ▶ **Nr. camere:** 3
- ▶ **Nr. bai:** 3
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 2
- ▶ **Etaj:** 6+7
- ▶ **An constructie:** 2024
- ▶ **Regim de inaltime:** 2S+P+7E
- ▶ **Balcoane:** 1



FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Lift, Centrala Termica

DESCRIERE

Apartamentul este situat la etajele 6 si 7 ale unui imobil rezidential din 2024, aflat in zona Aviatiei, la intersectia cartierelor Baneasa si Herastrau, oferind acces rapid catre numeroase puncte de interes.

Dotari:

usile de interior tip Filomuro;
incalzire prin pardoseala;
sistem de aerisire cu recuperare de caldura;
compartimentare caramida;
parchet triplu stratificat;
terase cu pardoseala flotanta;
tamplarie din Aluminiu Schuco, feronerie ascunsa;
fatada ventilata cu placi HPL si caramida aparenta tip Klinker;
termoizolatie din vata minerala bazaltica 10cm;
Terasa mare: 107 mp
2 Locuri de parcare in sistem Klaus incluse in pret.
parcagele vor fi amplasate la nivelul subsolurilor.

451.500 EUR + TVA

7 BITCOIN + TVA

229,83 ETHEREUM + TVA