REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT40227
Vezi oferta online

Snagov

Casa de Vanzare

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Snagov
- **Suprafata utila**: 576 mp
- **Suprafata construita**: 825 mp
- **Suprafata Teren**: 4000 mp
- **Nr. bai**: 7
- **An constructie**: 1993
- **Regim de inaltime**: P+2E
- **Balcoane**: 2









Desfasurare

Configura?ie ?i dot?ri

Structur?: beton

3 buc?t?rii

7 b?i

3 balcoane / terase / logii

2 terase

Piscina

Iaz

Suprafa?? terase: 37 mp

Pre? pentru persoan? fizic?: 580.000 Euro

DESCRIERE

Vil? cu teren generos de aproximativ 4.000 mp, în Snagov – proprietate cu poten?ial deosebit
Situat? într-o zon? intim? ?i retras? din Snagov, înconjurat? de vegeta?ie matur? ?i beneficiind de un cadru natural deosebit, aceast?

proprietate reprezint? o oportunitate pentru cei care î?i doresc o vil? generoas?, cu suprafe?e ample ?i un teren de aproximativ 4.000 mp, oferind multiple posibilit??i de amenajare ?i personalizare.
Construit? în anul 1993, vila are o suprafa?? desf??urat? de aproximativ 825 mp, este structurat? pe P+2E ?i dispune de o structur? de rezisten?? din beton.
Proprietatea se afl? în prezent într-un proces de transformare, interiorul fiind la ro?u ?i necesitând lucr?ri ample de amenajare ?i modernizare, în func?ie de proiectul ?i preferin?ele viitorului proprietar. Aceast? situa?ie ofer?, în acela?i timp, libertatea de a configura spa?iile interioare într-un mod adaptat nevoilor unei familii numeroase, unei re?edin?e de vacan?? sau chiar unui proiect reziden?ial exclusivist.
La exterior, imobilul a beneficiat de lucr?ri de renovare, fiind schimbate izola?ia ?i finisajele exterioare, ferestrele ?i acoperi?ul, ceea ce creeaz? o baz? bun? pentru continuarea procesului de modernizare.
Terenul, cu o suprafa?? de aproximativ 4.000 mp ?i un front stradal de circa 73 m, ofer? un cadru generos pentru amenajarea unei gr?dini ample, a unei zone de relaxare, piscine, spa?iu de joac? sau alte facilit??i care pot transforma proprietatea într-o adev?rat? re?edin?? privat? în mijlocul naturii.
Fotografiile utilizate în prezentare sunt generate cu ajutorul inteligen?ei artificiale ?i au exclusiv rol ilustrativ, pentru a sugera poten?ialul propriet??ii dup? amenajare.

550.000 EUR + TVA	8,10 BITCOIN + TVA	275,36 ETHEREUM + TVA

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.