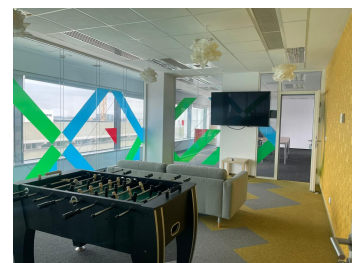
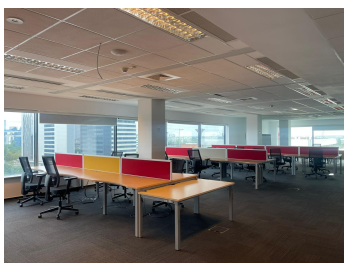


Barbu Vacarescu

Inchiriere Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Barbu Vacarescu
- ▶ **Suprafata utila:** 5161 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 134 + 132
- ▶ **Etaj:** Et.1,3,7,8,9
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+9E



### Desfasurare

Etaj 1: 915 mp

Etaj 3: 1.000 mp

Etaj 7: 500 - 1.439 mp

Etaj 8: 1.459 mp

Etaj 9: 348 mp

Mentenanata: 4 €/mp/luna + TVA

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Sistem de Alarma, Anti Incendiu, AC, Lift, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Camere Depozitare, Acces Asfaltat, Administrare, Garaj, Parchet, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan

### DESCRIERE

Cladirea este situata in zona de nord, foarte aproape de Barbu Vacarescu si doar la cateva minute distanta de Calea Floreasca.

Facilitati:

- open space/nivel
- sistem de incalzire independent cu 4 tevi
- tavane false cu corpuri de iluminat incorporate
- zona luminata natural cu perete cortina de sticla colorata
- podele suprainaltate cu cablare ascunsa
- 4 lifturi moderne de mare viteza
- generator electric propriu
- grupuri sanitare amenajate
  
- 134 locuri parcare subterana
  
- 132 locuri parcare exterioara securizata

**11,50 EUR mp + TVA**