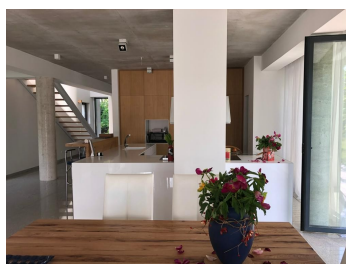
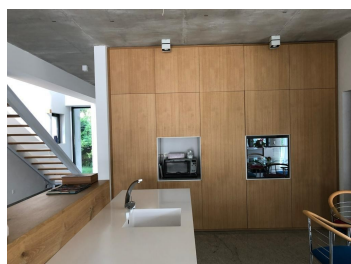
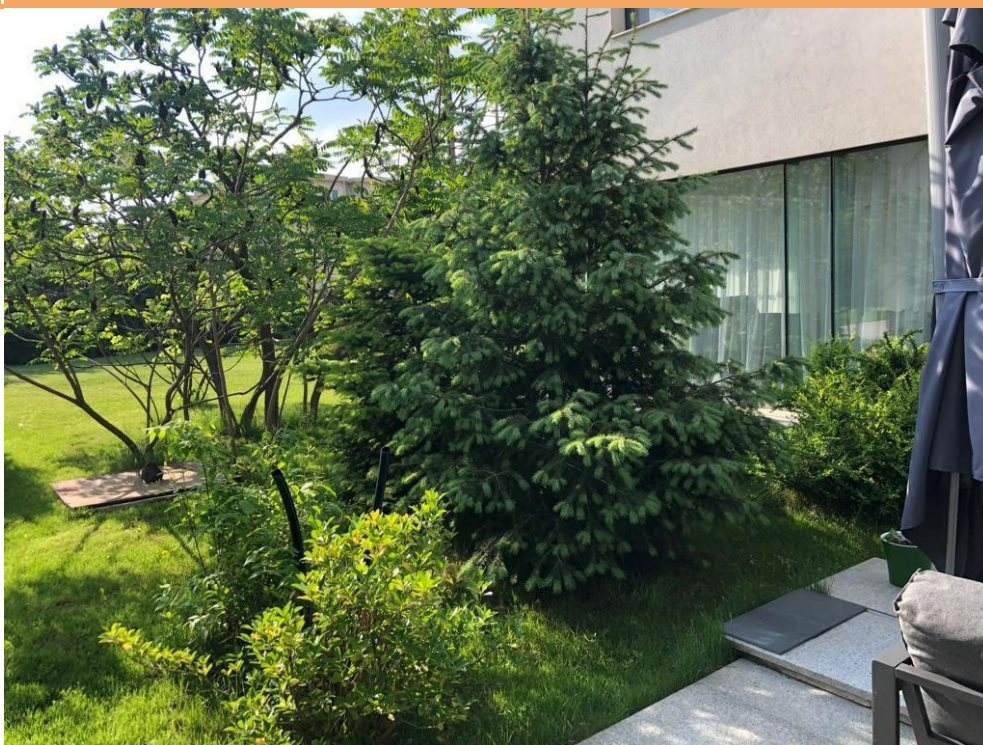


Iancu Nicolae

Casa de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Iancu Nicolae
- ▶ **Suprafata utila:** 300 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 375 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 700 mp
- ▶ **Suprafata Gradina:** 560 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 5
- ▶ **Nr. camere:** 6
- ▶ **Regim de inaltime:** P+2E



### DESCRIERE

Aceasta vila frumoasa oferita spre vanzare este situata intr-o locatie foarte buna, perfecta pentru o familie care are nevoie de o proprietate eleganta, intr-o zona sigura, aproape de zona de business a Bucurestiului Pipera - Barbu Vacarescu - Floreasca, si cu acces facil la centrul orasului, avand in jur de tot ce aveti nevoie, centre comerciale, aeroport, scoli internationale, cafenele, SPA ?i fitness etc.

#### Descriere:

**Parter:** Lobby, hol, grup sanitar, dormitor/birou, c?mar?, buc?t?rie, zon? de luat masa + living mare ?i elegant;

**Etajul 1:** hol, dormitor 1master cu dressing si baie, dormitor 2, baie, dormitor 3, hol;

**Etajul 2:** 1 camera, hol, grup sanitar, incalzire centrala;

#### Finisare ?i facilit??i:

- ferestre tratate cu intemperii;
- placi ceramice Porcelanosa;
- obiecte sanitare: Porcelanosa ?i Catalano Star;
- aer condi?ionat Daikin;
- sistem modern de înc?lzire cu Buderus cu boiler în condensare;
- gr?din? manichiurat?;
- dressinguri;
- securitate;
- sistem de iritare;
- gr?din? matur?;
- parchet puncte Massaranduba în terasele de la etajul superior - por?i automate;
- garaj;
- panouri solare;

1.950.000 EUR

28,60 BITCOIN

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands  
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: office@regatta.ro

\*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.