

Lascar Catargiu

Vanzare Apartament

3 camere

CARACTERISTICI

- **ZONA:** Lascar Catargiu
- **Suprafata utila:** 83.3 mp
- **Suprafata construita:** 106.93 mp
- **Nr. Dormitoare:** 2
- **Nr. camere:** 3
- **Nr. bai:** 2
- **Etaj:** 2
- **An constructie:** 2025
- **Regim de inaltime:** 2S+P+4E



Desfasurare

Apartamentul este alcătuit din:

- living cu dining + bucatarie;
- 2 dormitoare;
- 2 bai;
- hol;
- logie;

DESCRIERE

Apartamentele oferite spre vanzare sunt situate în zona ultracentrală a capitalei.

Prin loca?ia extrem de dorit? și designul său unic, imobilul ce are ca termen de finalizare începutul anului 2025, reprezintă una dintre cele mai bune clădiri reziden?iale tip boutique din Bucure?ti.

Imobilul boutique este situat într-o pozi?ie ultracentrală, cu acces rapid către toate zonele de interes ale ora?ului, dispun? de un numar total limitat de apartamente create la cele mai înalte standarde de calitate-pre?e, care se re?electă în rafinementul și func?ionalitatea spa?ilor destinate locuirii.

La subsolul cladirii exista si spatii de parcare care pot fi achizitionate impreuna sau separat de catre proprietarii din cladire.
Proiectat si implementat de una dintre cele mai cunoscute firme de arhitectura din Romania, cladirea se remarcă prin materiale de constructie de cea mai inalta calitate, definite printr-un design de inalt rafinament estetic si finisaje din gama premium, toate reunite in sufletul cultural si istoric al Bucurestiului.

Imobilul are ALA shelter pentru 24 de persoane.

Usi metalice antiincediu la spatiile tehnice si catre scarile din subsol;

Sistem de degivrare la accesul in parcare;

Lift auto hidraulic marca Atlas;

Sistem de incalzire centralizat pentru imobil;

Sistem individual de racire multisplit pentru fiecare apartament;

Incalzire in pardoseala Rehau;

Sistem video smart de acces;

Izolatie termica;

Loc de parcare la un cost aditional de 25.000 Euro + TVA

Boxa disponibila: 10.500 Euro + TVA

391.000 EUR + TVA

3,81 BITCOIN + TVA

118,38 ETHEREUM + TVA