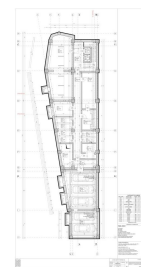


## B-dul Ferdinand

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** B-dul Ferdinand
- ▶ **Suprafata utila:** 2000 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 2223 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 18
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+4E



### DESCRIERE

Prin loca?ia extrem de dorit? ?i designul s?u unic, va fi una dintre cele mai bune cladiri mixte, de birouri si apartamente de tip boutique noi din Bucure?ti. Amplasamentul proiectului este situat in sufletul cultural si istoric al Bucurestiului.

Proiectul prevede: Imobil birouri si locuinte

Suprafata la sol circa 375 mp

Suprafata desfasurata totala ~ 2.223 mp.

Suprafata utila totala ~ 2.000 mp

Suprafete terase, logii si balcoane – cca 600 mp.

Parter: birouri

Etajele 1- 4: 8 apartamente de 3 camere si 2 de 2 camere

In garaj: 15 locuri de parcare cu sisteme Klauss

3 locuri de parcare in exteriorul cladirii

**Proiectul este situat intr-o pozitie ultracentrala, cu acces rapid catre toate zonele de interes ale orasului si, se vinde in stadiul actual, realizat cca. 70% din structura: pilotii, subsolul si o parte din parter si etajul 1.**

850.000 EUR + TVA

15,85 BITCOIN + TVA

597,92 ETHEREUM + TVA