REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT40547
Vezi oferta online

Herastrau

Vanzare Apartament

3 camere

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Herastrau
- **Suprafata utila**: 135 mp
- **Suprafata construita**: 152 mp
- **Nr. Dormitoare**: 2
- **Nr. camere**: 3
- **Nr. bai**: 2
- **Nr. locuri de parcare**: 1
- **Etaj**: 2
- **An constructie**: 2018
- **Regim de inaltime**: 2S+P+12E
- **Balcoane**: 1









DESCRIERE

Apartamentul este situat la etajul al doilea al unui imobil din 2018 aflat in zona Herastrau-Nordului, aproape de Parcul Herastrau, oferind acces rapid catre numeroase puncte de interes.
Descriere:
Ansamblul reziden?ial prezentat de Regatta în zona Herastrau reprezint? apogeul luxului ?i confortului urban, oferind un apartament cu trei camere situat la etajul doi dintr-un total de doisprezece. Renovat complet în anul 2022, acesta se întinde pe o suprafa?? util? de aproximativ 110 metri p?tra?i ?i include o camer? de zi spa?ioas?, un hol primitor, o buc?t?rie modern echipat?, dou? dormitoare lini?tite ?i dou? b?i elegante, completate de o teras? generoas? de 27 de metri p?tra?i, accesibil? din fiecare camer?, ideal? pentru relaxare ?i admira?ia peisajului urban.
Fiecare detaliu al apartamentului a fost gândit pentru a asigura un standard de via?? superior, de la finisajele de lux cum ar fi parchetul din lemn masiv, gresia ?i faian?a de mari dimensiuni, pân? la sistemul de înc?lzire în pardoseal? cu termostat individual pentru fiecare înc?pere ?i tâmpl?ria exterioar? din profile de aluminiu Wicona cu geam tripan care garanteaz? izola?ie termic? ?i fonic? de excep?ie. Buc?t?ria, complet mobilat? ?i utilat?, împreun? cu multiplele dressinguri ?i spa?ii de depozitare, adaug? un plus de func?ionalitate ?i confort.
Proprietatea include un loc de parcare în garajul subteran, un avantaj considerabil într-o zon? urban? aglomerat?, acesta fiind inclus în pre?.

650.000 EUR	11,87 BITCOIN	424,17 ETHEREUM

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: office@regatta.ro

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.