RGT40571
Vezi oferta online

Constanta

Spatiu Comercial

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Constanta
- **Suprafata utila**: 1964 mp
- **Suprafata construita**: 2322 mp
- **Etaj**: P+1



DESCRIERE

Modernizat in 2015 complexul Dacia este situat la intersectia Bd Tomis cu Bd. Alexandru Lapusneanu, lipit ING, Banca Transilvania, Bioclinica si a gazduit pe vremuri cinematograful Central.
Imobilul este dispus pe parter si etaj
Parter 1.164 mp utili, chirias Carrefour, are contract de 16 ani din iul 2012 pana in feb 2028. Chiria se indexeaza anual cu HICP.
Pret vanzare parter: 2.300.000 E(TVA zero)
Etaj 800 mp utili;
Etajul cu 715 mp util din cadastru, real 800 mp util open space, este liber. Are intrare separata din Bd.Lapusneanu, lipit Bioclinica.
Pret vanzare: 300.000 €

2.500.000 EUR	37,69 BITCOIN	1.349,76 ETHEREUM

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.