

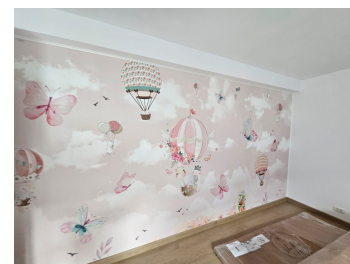
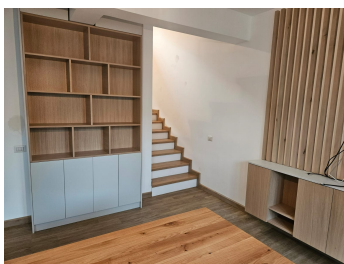
Straulesti

Casa de Vanzare

4 camere

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Straulesti
- ▶ **Suprafata utila:** 210 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 253 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 130 mp
- ▶ **Suprafata Gradina:** 40 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 3
- ▶ **Nr. camere:** 4
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 2
- ▶ **An constructie:** 2024
- ▶ **Regim de inaltime:** P+1+M



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Parcare, Centrala Termica, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie, Parchet

### DESCRIERE

Vila de vanzare localizata intr-un ansamblu rezidential in zona de nord a capitalei, pe malul lacului Straulesti. Situat la doar 15 minute de aeroport ?i la 5 minute de parcul Her?str?u, cu acces facil la magazine, ?coli ?i mijloace de transport.

Fiecare vil? dispune de 210 mp suprafata utila totala, curte propriie de ~ 40 m<sup>2</sup>, oferind intimitate ?i un spa?iu perfect pentru relaxare.

Securitate 24/7: Sistem de monitorizare video ?i videointerfon.

Design contemporan:

Vilele sunt finisate la standarde ?nalte, cu posibilitatea de a personaliza finisajele dup? preferin?ele dvs.

Parcare: Doua locuri de parcare disponibile pentru fiecare vila ?i patru locuri pentru vizitatori.

400.000 EUR + TVA

6,33 BITCOIN + TVA

178,35 ETHEREUM + TVA