

## Calea Grivitei

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Calea Grivitei
- ▶ **Suprafata utila:** 250 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 299 mp
- ▶ **An constructie:** 1936
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+2E+M



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Mobilat:** Nemobilat
- ▶ **Alte dotari:** AC, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie, Parchet

### DESCRIERE

Cladirea este situata pe Calea Grivitei, bucurandu-se de o vizibilitate foarte buna, de o locatie cu acces facil catre toate punctele de interes ale orasului.

Imobilul dispune de un spatiu comercial stradal de 50 mp situat la parterul imobilului;

Subsol amenajat de 50 mp.

La etaj sunt disponibile 3 apartamente.

Etaj 1: Apartament 72 mp: 2 camere, bucatarie, baie, balcon

Etaj 2: Apartament 72 mp: 2 camere, bucatarie, baie, balcon

Mansarda: Apartament 60,7 mp: 2 camere, bucatarie, baie, balcon.

Apartamentele pot avea destinatie mixta, rezidentiala sau comerciala.

Facilitati si amenajari:

- parchet;
- gresie si faianta;
- radiatoare;
- centrala termica;
- panouri solare;

3.500 EUR

0,05 BITCOIN

1,76 ETHEREUM