REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT40667
Vezi oferta online

Corbeanca

Casa de Vanzare

5 camere

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Corbeanca
- **Suprafata utila**: 201 mp
- **Suprafata construita**: 293 mp
- **Suprafata Teren**: 713 mp
- **Nr. camere**: 5
- **Nr. bai**: 3
- **Nr. locuri de parcare**: 2
- **An constructie**: 2023
- **Regim de inaltime**: P+1
- **Balcoane**: 3









Desfasurare

Pretul de vanzare este 430.000 Eur + TVA la gri sau 530.000 Eur + TVA la gata

FINISAJE/DOTARI

- **Alte dotari**: AC, Centrala Termica, Incalzire Pardoseala, Camere Depozitare, Parchet, Garaj, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan, Acces Asfaltat

DESCRIERE

ULTIMA CASA DISPONIBILA IN PARADISUL VERDE - ELEGANTA SI RAFINAMENT
Cateva dintre caracteristicile unice, ale ansamblului de 12 locuinte noi din incinta complexului Paradisul Verde, cel mai exclusivist complex rezidential din Romania.
Nivel ridicat de siguranta: acces controlat, supraveghere video, paza
Locuri suplimentare de parcare, la nivelul ansamblului
Spatii de joaca si zone comune de relaxare
Acces facil la servicii medicale si de invatamant
Dotari si finisaje clasa premium
Sistem ferestre VEKA SOFTLINE 82 mm, geam triplu, cu 7 camere de izolare in toc si 6 in cercevea
Preechipare sistem climatizare
Usi de interior Pertura
Usi garaj Hormann
Placari cu ceramica rectificata piatra naturala, parchet triplu-stratificat
Facilitati confort
Preechipare pentru automatizare in zona ferestrelor
Sisteme de cablaj RJ45, CATV, fibra optica
Termo hidroizolatie cu membrana Bauder
Sistem de degivrare la nivelul teraselor
Garaje duble, incalzite
Alimentare cu energie electrica
Sistem automatizat, alimentare din trei surse de energie

Conectare la reteaua de distributie, curent trifazat
Sistem panouri fotovoltaice
Sistem de stocarea a energiei electrice produse (baterii)
Interfata de monitorizare a energiei produse, consumate si stocate
Instalatii termice si sanitare
Incalzire in pardoseala OVENTROP VIEGA
Centrala termica Viessman
Cazan Vitodens 26 kW
Automatizare digitala a sistemului de incalzire
Baterii Grohe Kludi

530.000 EUR + TVA	**7,80 BITCOIN + TVA**	**265,35 ETHEREUM + TVA**

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.