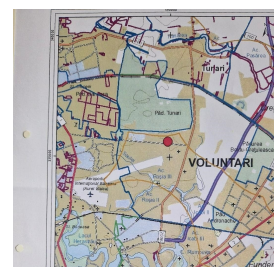
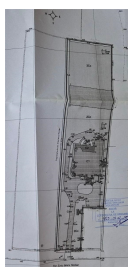
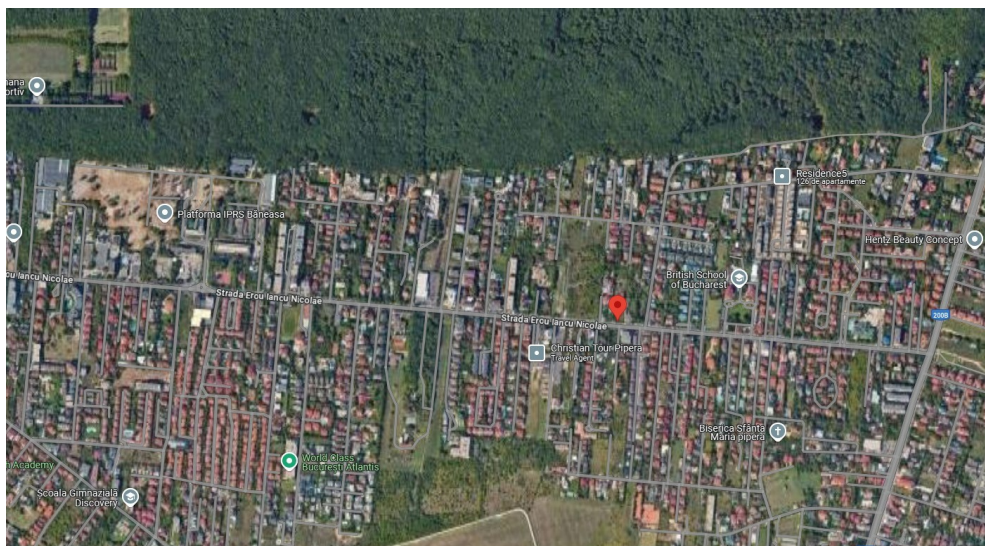


Iancu Nicolae

Teren de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Iancu Nicolae
- ▶ **Suprafata utila:** 4761 mp
- ▶ **POT:** 40%
- ▶ **CUT:** 2.2
- ▶ **Destinatie:** Rezidential
- ▶ **Front stradal:** 18



### DESCRIERE

Terenul se afla in zona Pipera - Iancu Nicolae.

Suprafata: 4.761 mp

POT 40%

CUT 2.2

Regim inaltime P+4

Terenul este situat in zona Pipera cu deschidere la Iancu Nicolae si beneficiaza de acces facil catre DN1, zona comerciala, scoli internationale.

Terenul are o suprafata de 4.761 mp, cu deschidere de 18m apoi se largeste la 35m regim de inaltime in zona S+P+Et1+Et2+Et3+ER. Cu posibilitate de obtinere prin PUZ inca doua etaje

Pe teren este o constructie cu amprenta de 475 mp;

Utilitati pe teren: curent electric, gaze, canalizare, apa.

4.450.000 EUR

84,49 BITCOIN

3.142,41 ETHEREUM