

Primaverii

Vanzare Apartament

4 camere

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Primaverii
- ▶ **Suprafata utila:** 120 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 116 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 3
- ▶ **Nr. camere:** 4
- ▶ **Nr. bai:** 2
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 1
- ▶ **Etaj:** 2
- ▶ **An constructie:** 1975
- ▶ **Regim de inaltime:** D+P+2E
- ▶ **Balcoane:** 2



FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Camere Depozitare, Parchet

DESCRIERE

Apartamentul este situat la etajul al doilea al unui imobil din 1975, aflat in zona Primaverii - Charles de Gaulle, oferind acces catre numeroase puncte de interes.

Descriere:

Apartament deosebit, situat intr-o locatie exclusivista in cartierul Primaverii. Imobilul se afla intr-un bloc cu 2 nivele, construit in anul 1975, cu un apartament pe nivel.

Detalii apartament:

- suprafata utila: 4 camere spatioase, un hol generos de 18 mp, un balcon de 7 mp si o terasa de 9 mp, ideala pentru relaxare in aer liber;
- renovare completa: apartamentul a fost achizitionat in 2020 si renovat integral, cu finisaje de calitate superioara, incluzând parchet din lemn masiv, usi si geamuri cu tamplarie din lemn si placaje din marmura si travertin in bucatarie si bai;
- confort termic: instalatiile electrice si sanitare au fost schimbate, iar apartamentul beneficiaza de centrala Wiessmann cu boiler. Sub parchet au fost montate placi antifonice si ignifuge.

Facilitati suplimentare:

- garaj propriu de 14 mp;
- boxa renovata de 12,5 mp la demisol, cu geam;
- teren in proprietate de 116 mp;
- apropiere de statia de metrou Aviatorilor, la doar 2 minute distanta.

Suprafata utila totala: 120 mp

Nr camere:4
Balcon:2 (9 si 7mp)
Bai:2
Boxa: 12,5 mp
Garaj:1 loc

550.000 EUR

6,60 BITCOIN

347,89 ETHEREUM