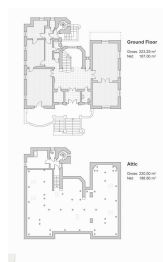
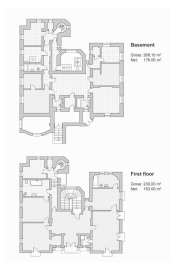


## B-dul Kiseleff

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** B-dul Kiseleff
- ▶ **Suprafata utila:** 695 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 951.44 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 975 mp
- ▶ **Nr. camere:** 10
- ▶ **Nr. bai:** 9
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+1+M

## Casa de Inchiriat



### Desfasurare

Disponere:

Subsol:

Suprafata construita; 268.15 mp

Utila: 176 mp

Parter:

Suprafata construita: 223.29 mp

Utila: 167 mp

Etaj:

Suprafata construita: 230 mp

Utila: 163 mp

Mansarda:

Suprafata construita: 230 mp

Utila: 188.80 mp

---

## DESCRIERE

Proprietatea oferit? spre inchiriere are o istorie excelent? ?i o locatie frumoas?, cosmopolita, in zona Kiseleff, aproape de Arcul de Triumf, Parcul Kiseleff, Parcul Herastrau sau M?n?stirea Casin. Accesul în zon? este foarte u?or datorit? infrastructurii.

Istorie:

Vila construita în perioada interbelica are o valoare arhitecturala speciala. Este o cladire uimitoare inclusa în parcelarea Halfon. Aceasta parcelare a fost numita astfel dupa ini?iatorul ei, Rafael Halfon ( 1882 – 1955 ). Rafael Halfon este str?nepotul unui bancher cunoscut, la acea vreme, care ini?ial a solicitat aprobarea pentru a construi locuinta pentru uz propriu.

In mai 1922, arhitectul Stefan Burcus a depus în numele proprietarului Rafael Halfon o cerere de autorizare pentru 5 vile din Kiseleff.

Aceasta casa uimitoare este prima dintre cele 5 vile. A fost locuita de maresalul Alexandru Averescu impreuna cu so?ia sa, Clotilda Caligaris, care a fost primadonna la „Scala din Milano”.

Alexandru Averescu a fost un maresal roman, general si comandant al armatei romane în timpul primului r?zboi mondial, fiind adesea creditat pentru pu?inele succese militare ale României. El a fost, de asemenea, al 24-lea prim-ministru al României în trei cabinete separate ( ?i a fost ministru interimar al afacerilor externe din ianuarie pân? în martie 1918 ). Averescu a fost autorul a 12 lucrari pe probleme militare ( inclusiv un volum de amintiri de pe prima linie )

Initiatorul Rafael Halfon, a pastrat cea de- a doua vila pentru el insusi.

20.000 EUR

0,35 BITCOIN

11,93 ETHEREUM