REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

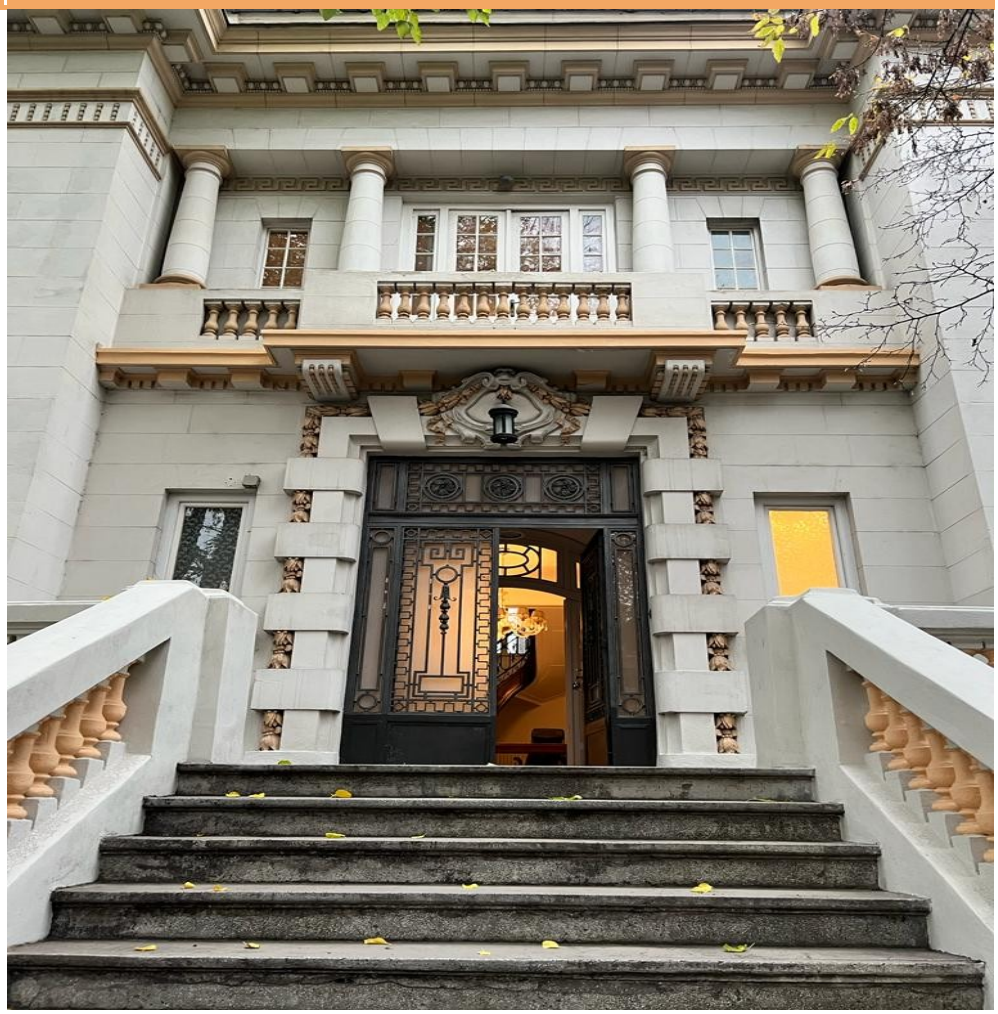
RGT40943
Vezi oferta online

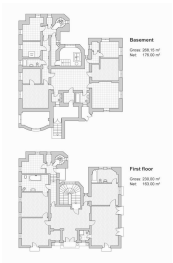
B-dul Kiseleff

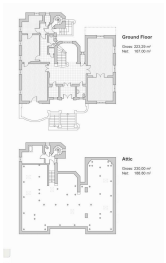
Casa de Inchiriat

CARACTERISTICI

- **ZONA**: B-dul Kiseleff
- **Suprafata utila**: 695 mp
- **Suprafata construita**: 951.44 mp
- **Suprafata Teren**: 975 mp
- **Nr. camere**: 10
- **Nr. bai**: 9
- **Regim de inaltime**: S+P+1+M







Desfasurare

Dispunere:

Subsol:

Suprafata construita; 268.15 mp

Utila: 176 mp

Parter:

Suprafata construita: 223.29 mp

Utila: 167 mp

Etaj:

Suprafata construita: 230 mp

Utila: 163 mp

Mansarda:

Suprafata construita: 230 mp

Utila: 188.80 mp

DESCRIERE

Proprietatea oferit? spre inchiriere are o istorie excelent? ?i o locatie frumoas?, cosmopolita, in zona Kiseleff, aproape de Arcul de Triumf, Parcul Kiseleff, Parcul Herastrau sau M?n?stirea Casin. Accesul în zon? este foarte u?or datorit? infrastructurii.
Istorie:
Vila construita în perioada interbelica are o valoare arhitecturala speciala. Este o cladire uimitoare inclusa în parcelarea Halfon. Aceasta parcelare a fost numita astfel dupa ini?iatorul ei, Rafael Halfon (1882 – 1955). Rafael Halfon este str?nepotul unui bancher cunoscut, la acea vreme, care ini?ial a solicitat apropbarea pentru a construi locuinta pentru uz propriu.
In mai 1922, arhitectul Stefan Burcus a depus in numele proprietarului Rafael Halfon o cerere de autorizare pentru 5 vile din Kiseleff. Aceasta casa uimitoare este prima dintre cele 5 vile. A fost locuita de maresalul Alexandru Averescu impreuna cu so?ia sa, Clotilda Caligaris, care a fost primadonna la „Scala din Milano"".
Alexandru Averescu a fost un maresal roman, general si comandant al armatei romane în timpul primului r?zboi mondial, fiind adesea creditat pentru pu?inele succese militare ale României. El a fost, de asemenea, al 24-lea prim-ministru al României în trei cabinete separate (?i a fost ministru interimar al afacerilor externe din ianuarie pân? în martie 1918). Averescu a fost autorul a 12 lucrari pe probleme militare (inclusiv un volum de amintiri de pe prima linie)
Initiatorul Rafael Halfon, a pastrat cea de- a doua vila pentru el insusi.

20.000 EUR	**0,27 BITCOIN**	**9,24 ETHEREUM**

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.