

Pipera

Vanzare Apartament

5 camere

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Pipera
- ▶ **Suprafata utila:** 160.8 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 4
- ▶ **Nr. camere:** 5
- ▶ **Nr. bai:** 3
- ▶ **Regim de inaltime:** P+4E



### DESCRIERE

Apartament spatios cu 5 camere, 3 bai si dressing, avand o suprafata utila totala de 160,8 mp, plus doua balcoane de 7,05 mp fiecare. Compartimentare eficienta, cu living, 4 dormitoare, bucatarie inchisa, dressing si spatii de depozitare generoase. Situat intr-un ansamblu modern din 6 blocuri (P+4), construit cu materiale premium (Italia, Spania, Austria), cu finisaje de top: parchet laminat trafic intens, gresie/faianta calitativa, tamplarie tripan, obiecte sanitare premium, incalzire in pardoseala si aer conditionat inclus. Structura din beton armat, compartimentari din BCA, izolatie termica si fonica performanta, instalatii electrice din cupru si lifturi Schindler. Ansamblul dispune de curte interioara verde, parcar subterane, paza 24/7, supraveghere video, finisaje comune cu granit natural si dotari anti-incendiu. Locatie excelenta, aproape de Bd. Pipera si Pipera Plaza, cu acces rapid la scoli, gradinite si zone comerciale.

305.520 EUR + TVA

5,39 BITCOIN + TVA

197,78 ETHEREUM + TVA