REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT40961
Vezi oferta online

13 Septembrie

Inchiriere Birouri

CARACTERISTICI

- **ZONA**: 13 Septembrie
- **Suprafata utila**: 30000 mp
- **Nr. locuri de parcare**: 1/68mp
- **Etaj**: 1, 4, 5, 6, 9, 11
- **Regim de inaltime**: 4S+P+11









Desfasurare

Suprafete disponibile: 300 - 600 mp
Mentenanta: 5.37 €/mp +TVA/luna

DESCRIERE

Imobil de birouri clasa A, situat in proximitatea Hotelului Marriott si a centrului comercial Liberty Mall.

Pozitionare excelenta, cu acces facil dinspre Piata Unirii, Parcul Izvor si principalele artere ale Capitalei.

Facilitati principale:

Cladire de birouri clasa A, cu finisaje moderne si infrastructura premium;
Certificare verde – imobilul respecta standarde ridicate de eficienta energetica si sustenabilitate;

Spatiu open space pe fiecare nivel, cu posibilitatea de acomodare pentru pana la 6 chiriasi/clienti

Sistem HVAC pentru climatizare eficienta

Sistem BMS (Building Management System) – control centralizat al functiilor cladirii (climatizare, iluminat, securitate etc.).

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.