REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

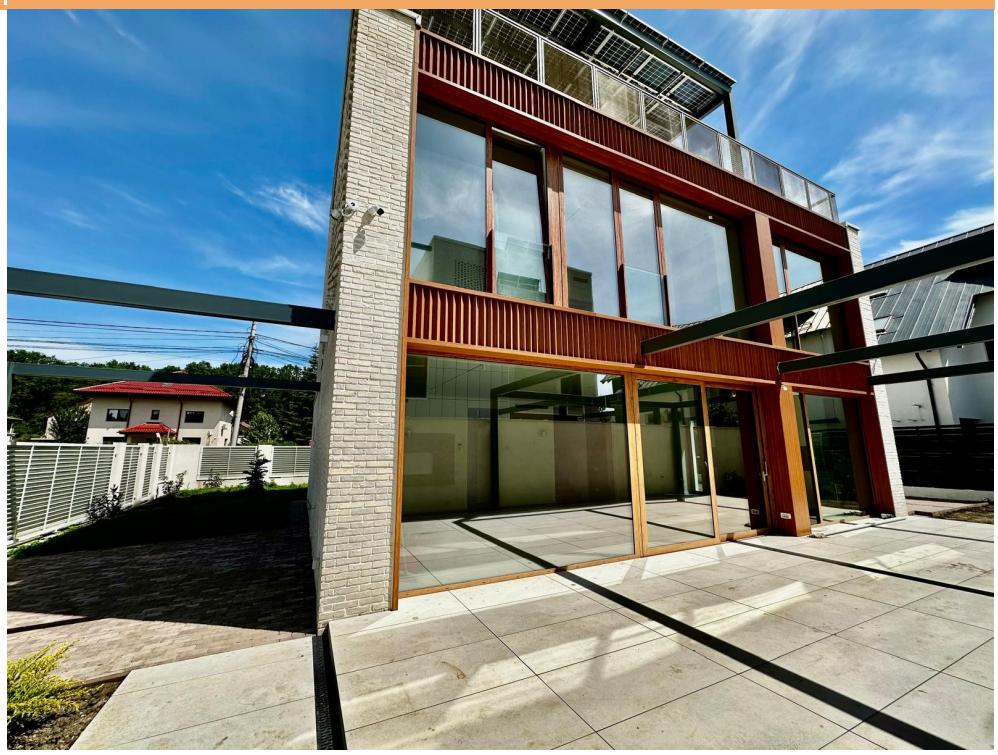
RGT40978
Vezi oferta online

Iancu Nicolae

Casa de Vanzare

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Iancu Nicolae
- **Suprafata utila**: 200 mp
- **Suprafata construita**: 265 mp
- **Suprafata Teren**: 500 mp
- **Nr. Dormitoare**: 4
- **Nr. camere**: 6
- **Nr. bai**: 5
- **Nr. locuri de parcare**: 6
- **An constructie**: 2024
- **Regim de inaltime**: P+2E
- **Balcoane**: 1
- **Nr. balcoane**: 2









FINISAJE/DOTARI

- **Mobilat**: Partial Mobilat
- **Alte dotari**: Supraveghere Video, Incalzire Pardoseala, Panouri solare , pompa de caldura, sistem SMART HOME

DESCRIERE

Vila individual? disponibil? pentru vanzare face parte dintr-un complex reziden?ial nou, situat într-o loca?ie u?or accesibil? atât dinspre Bucure?ti, cât ?i dinspre Aeroportul Interna?ional Otopeni sau B?neasa Shopping City.
?colile interna?ionale ?i gr?dini?ele se afl? la doar câteva minute distan??, iar zona este locuit? de familii tinere, care î?i doresc un stil de via?? lini?tit, retras ?i sigur.
Finisaje

- **Iluminat**: Sine incastrate (Design Radar), corpuri de iluminat variate (spoturi, pendule suspendate, benzi LED), spoturi ?i benzi LED în scafe.
- **Buc?t?rie**: Solu?ii de depozitare eficiente, aparatur? electrocasnic? de top, tuburi minimaliste suspendate.
- **Living**: Plac?ri ceramice, riflaje de lemn, parchet organic.
- **Dormitoare**: Lastre ceramice, lambriuri, iluminat arhitectural, pendule Frandsen ?i Umage.
- **B?i**: Pl?ci ceramice Porcelanosa Grupo, obiecte sanitare Villeroy & Boch, pardoseal? din parchet stratificat de 14 mm.
- **Exterior**: Pardoseli flotante Florim, gresie antiderapant? de 120 x 60 cm, tâmpl?rie din aluminiu Reynaers.

Alte dot?ri: Panouri solare (15 KW), central? Buderus, instala?ie de înc?lzire Rex 15 mm, ventila?ie HVAC, climatizare SMART.
Minimum 10 locuri de parcare atât în curte, cât ?i pe strada din apropiere.

1.050.000 EUR	15,16 BITCOIN

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.