REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT40999
Vezi oferta online

Calea Dorobantilor

Casa de Vanzare

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Calea Dorobantilor
- **Suprafata construita**: 457.6 mp
- **Suprafata Teren**: 354 mp
- **Nr. Dormitoare**: 3
- **Nr. camere**: 10
- **Nr. bai**: 6
- **Nr. locuri de parcare**: 2
- **An constructie**: 2023
- **Regim de inaltime**: S+P+E+M









Desfasurare

Subsol: spalatorie, depozitare, camera tehnica, hol, casa scarii, camera sport, sauna, grup sanitar;

Parter: vestibul, sala primire, birou, loc de luat masa, bucatarie, casa scarii, sera, camera de zi, grup sanitar, sera, depozitare;

Etaj 1: sala, camera de lectura, hol, dormitor 1, baie 1, hol, baie 2, dormitor 2, dormitor matrimonial, baie matrimoniala, dressing, casa scarii.

Mansarda: spatiu locuibil neamenajat, casa scarii, bucatarie, baie, depozitare

DESCRIERE

Vila nou construita oferita spre vanzare este situata in zona Beller in imediata vecinatate aflandu-se Piata Dorobanti, Calea Dorobanti.

Vila reprezinta un proiect modern cu elemente de inalta clasa arhitecturala.
2 locuri de parcare in curte
Terase: 20 mp
Suprafata construita la sol: 145.29 mp
Amenajari si dotari de exceptie:
Design interior modern, cu accente elegante
Finisaje de inalta clasa: marmura si granit
Ferestre Reynaers – solutie versatila pentru lumina naturala si eficienta energetica
Lift interior – confort si accesibilitate la toate nivelurile;
Incalzire in pardoseala si climatizare avansata;
Pompe de caldura – solutie ecologica si eficienta energetic;
Materiale premium si atentie la detalii in fiecare colt;
Aceasta vila reprezinta o oportunitate rara de a locui sau activa într-un spa?iu care ofera nu doar confort, ci si prestant?a, intr-o locatie cu adevarat selecta.
Disponibila acum spre vanzare.
Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionari, va stam la dispozi?ie.

2.500.000 EUR	36,09 BITCOIN	1.238,22 ETHEREUM

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.