

Calea Dorobantilor

Casa de Vanzare

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Calea Dorobantilor
- ▶ **Suprafata construita:** 457.6 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 354 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 3
- ▶ **Nr. camere:** 10
- ▶ **Nr. bai:** 6
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 2
- ▶ **An constructie:** 2023
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+E+M



Desfasurare

Subsol: spalatorie, depozitare, camera tehnica, hol, casa scarii, camera sport, sauna, grup sanitar;

Parter: vestibul, sala primire, birou, loc de luat masa, bucatarie, casa scarii, sera, camera de zi, grup sanitar, sera, depozitare;

Etaj 1: sala, camera de lectura, hol, dormitor 1, baie 1, hol, baie 2, dormitor 2, dormitor matrimonial, baie matrimoniala, dressing, casa scarii.

Mansarda: spatiu locuibil neamenajat, casa scarii, bucatarie, baie, depozitare

DESCRIERE

Vila nou construita oferita spre vanzare este situata in zona Beller in imediata vecinatate aflandu-se Piata Dorobanti, Calea Dorobanti.

Vila reprezinta un proiect modern cu elemente de inalta clasa arhitecturala.

2 locuri de parcare in curte

Terase: 20 mp

Suprafata construita la sol: 145.29 mp

Amenajari si dotari de exceptie:

Design interior modern, cu accente elegante

Finisaje de inalta clasa: marmura si granit

Ferestre Reynaers – solutie versatila pentru lumina naturala si eficienta energetica

Lift interior – confort si accesibilitate la toate nivelurile;

Incalzire in pardoseala si climatizare avansata;

Pompe de caldura – solutie ecologica si eficienta energetic;

Materiale premium si atentie la detalii in fiecare colt;

Aceasta vila reprezinta o oportunitate rara de a locui sau activa într-un spa?iu care ofera nu doar confort, ci si prestant?a, intr-o locatie cu adevarat selecta.

Disponibila acum spre vanzare.

Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionari, va stam la dispozi?ie.

2.500.000 EUR

39,14 BITCOIN

1.276,12 ETHEREUM