

Gara de Nord

Vanzare Birouri

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Gara de Nord
- ▶ **Suprafata utila:** 2533 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 3185 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 565 mp
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+6E



DESCRIERE

Cladirea de birouri este situata in zona de Nord a Bucurestiului, in imediata apropiere a Garii de Nord, cu acces direct catre toate zonele de interes din capitala.

Facilitati:

Renovata integral 2024, autorizare ISU

- 2 lifturi OTIS de 8 persoane cu control acces
- sala de conferinte disponibila la parter
- Spatii compartimentate si open space + 2 grupuri sanitare/ nivel
- tavan casetat
- sistem climatizare HVAC / ferestre mobile
- paza, receptie, sistem de supraveghere video
- podea flotanta
- detectori de fum, hidranti, rezerva de apa
- inchiriată 50%