REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT41029
Vezi oferta online

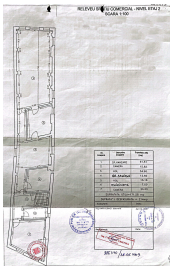
Centrul Vechi

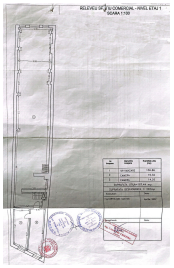
Spatiu Comercial

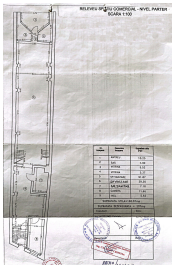
CARACTERISTICI

- **ZONA**: Centrul Vechi
- **Suprafata utila**: 647.44 mp
- **Suprafata construita**: 807 mp
- **Suprafata Teren**: 205 mp
- **Regim de inaltime**: D+P+2E









Desfasurare

Suprafata construita totala = 807 mp

Suprafata construita demisol = 179 mp

Suprafata construita parter = 207 mp

Suprafata construita etaj 1 = 207 mp

Suprafata construita etaj 2 = 214 mp

Suprafata teren= 205 mp

Suprafata utila totala = 647.44 mp

Suprafata utila demisol = 140.35mp

Suprafata utila parter = 168.07 mp

Suprafata utila etaj 1 = 167.44 mp

Suprafata utila etaj 2 = 171.58 mp

DESCRIERE

Imobilul este situat intr-o zona exceptionala din Centrul Istoric, o zona cu trafic pietonal intens.
Imobilul este construit in secolul 19 si este perfect renovat.
Dispune de toate utilitatile, sistem centralizat de incalzire/ racire si deschidere la 2 strazi si este inchiriat pe o perioada de 10 ani incepand cu 2024.

3.500.000 EUR | **49,89 BITCOIN** | **1.717,54 ETHEREUM**

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.